

# 01 IMPLANTATION MISE EN CONTEXTE

Émission du  
28 avril 2025



- PROJET
- ▭ LOT



# 01 IMPLANTATION

## PLAN D'IMPLANTATION

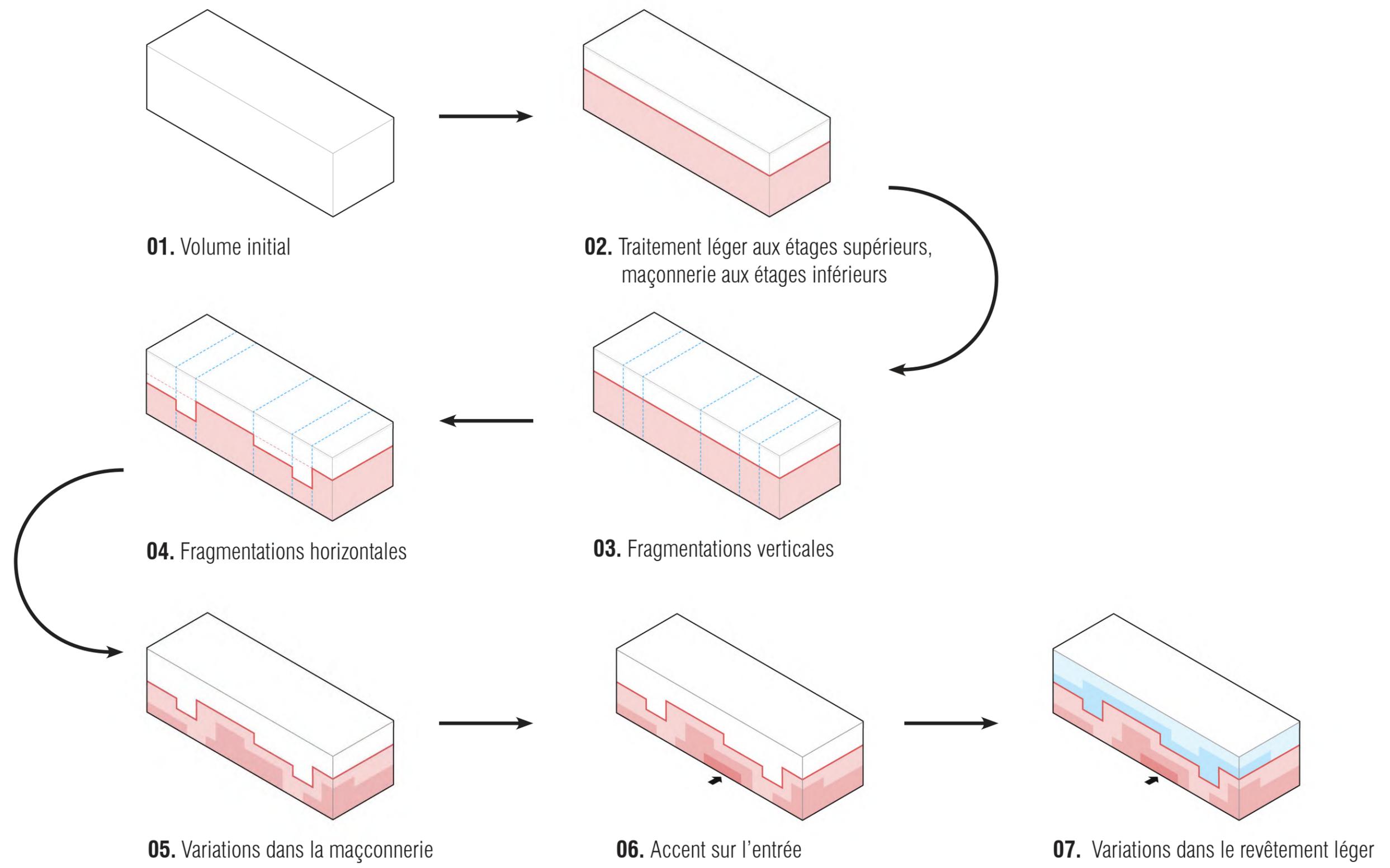
Émission du  
28 avril 2025



  
**N**  
 ÉCHELLE 1:500

# 02 INTENTIONS CONCEPTUELLES

## CONCEPT

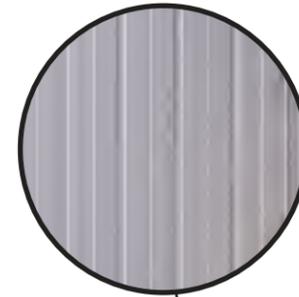


# 02 INTENTIONS CONCEPTUELLES

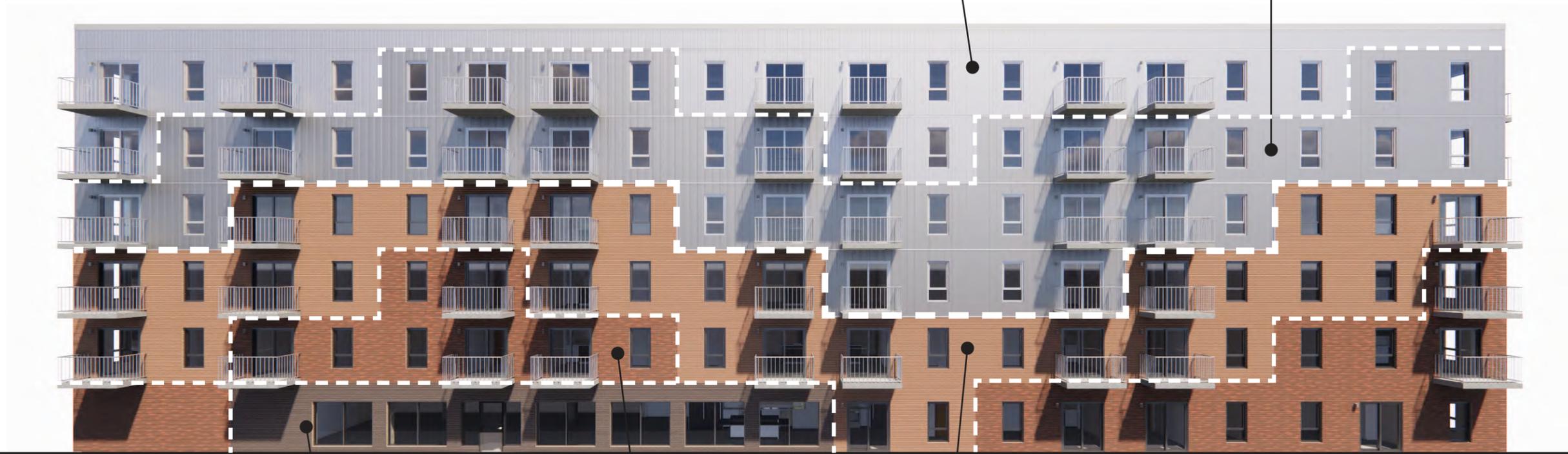
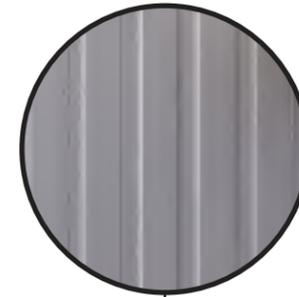
## MATÉRIALITÉ

Émission du  
28 avril 2025

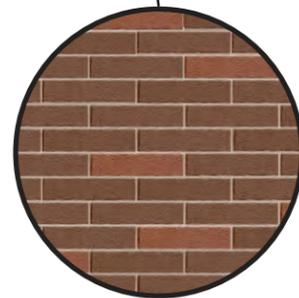
**PAREMENT MÉTALLIQUE**  
RELIEF DENSE



**PAREMENT MÉTALLIQUE**  
RELIEF ÉPARS



**BRIQUE**  
TEINTE FONCÉE



**BRIQUE**  
TEINTE MOYENNE



**BRIQUE**  
TEINTE CLAIRE

## ***CANADA BRICK - SÉRIE ARCHITECTURALE***

---

### **TEINTES CLAIRES - NIVEAUX SUPÉRIEURS**



- COPPER MATT

### **TEINTES MOYENNES - NIVEAUX INTERMÉDIAIRES**



- VINTAGE MATT BLEND

### **TEINTES FONCÉES - NIVEAU REZ-DE-CHAUSSÉE**

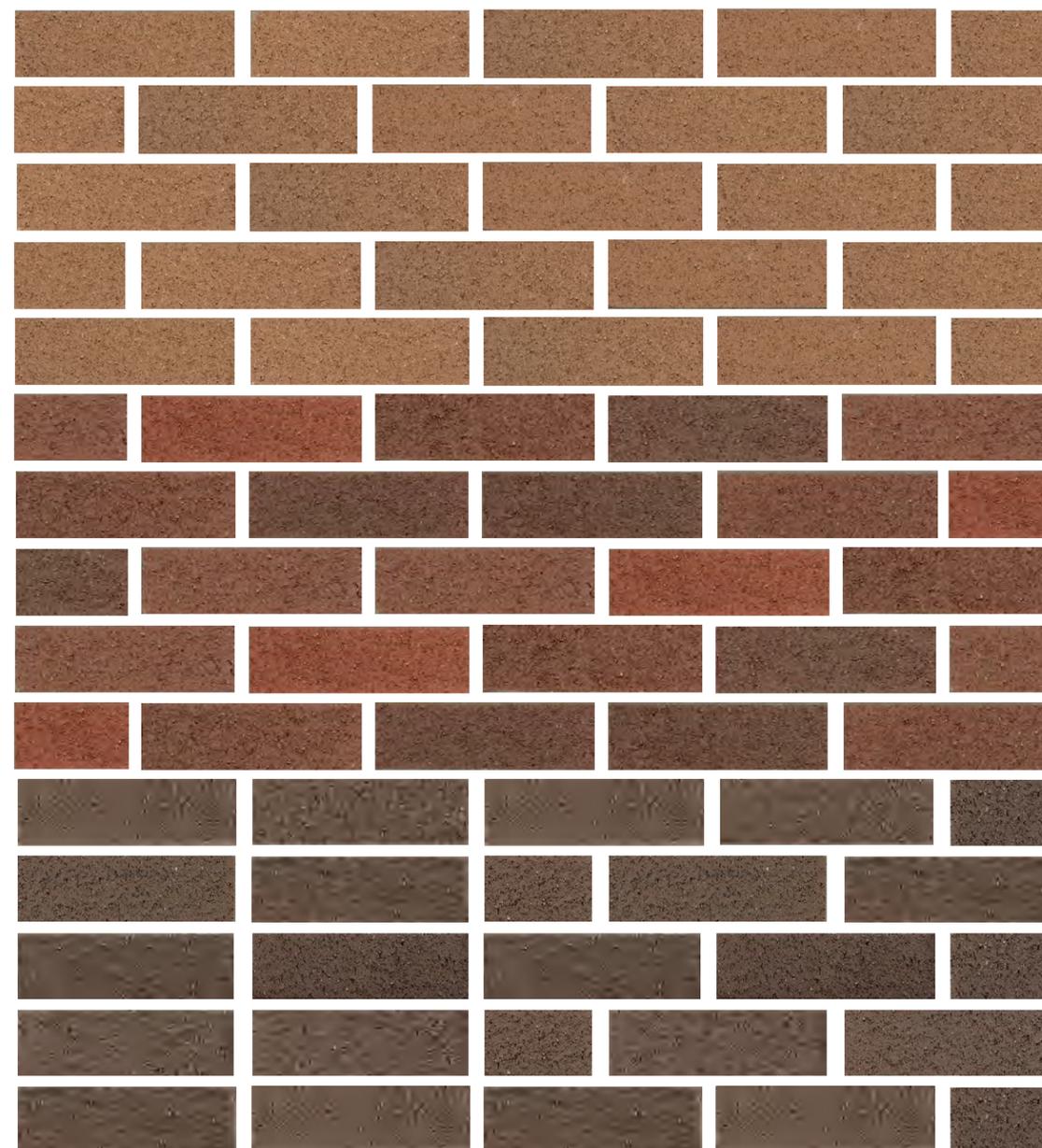


- MAHOGANY VELOUR IRONSPOT

### **TEINTES FONCÉES - AUTOUR DE L'ENTRÉE PRINCIPALE**



- MAHOGANY VELOUR IRONSPOT  
Placée en damier



\*\*\* Suivant la disponibilité chez les différents fournisseurs, la coloration des briques pourrait être sujette à changement. Des nuances similaires seraient alors proposées afin de respecter les variations de la palette de couleur dans son ensemble.

### **VICWEST**

#### **TEINTE CLAIRE - NIVEAUX SUPÉRIEURS**

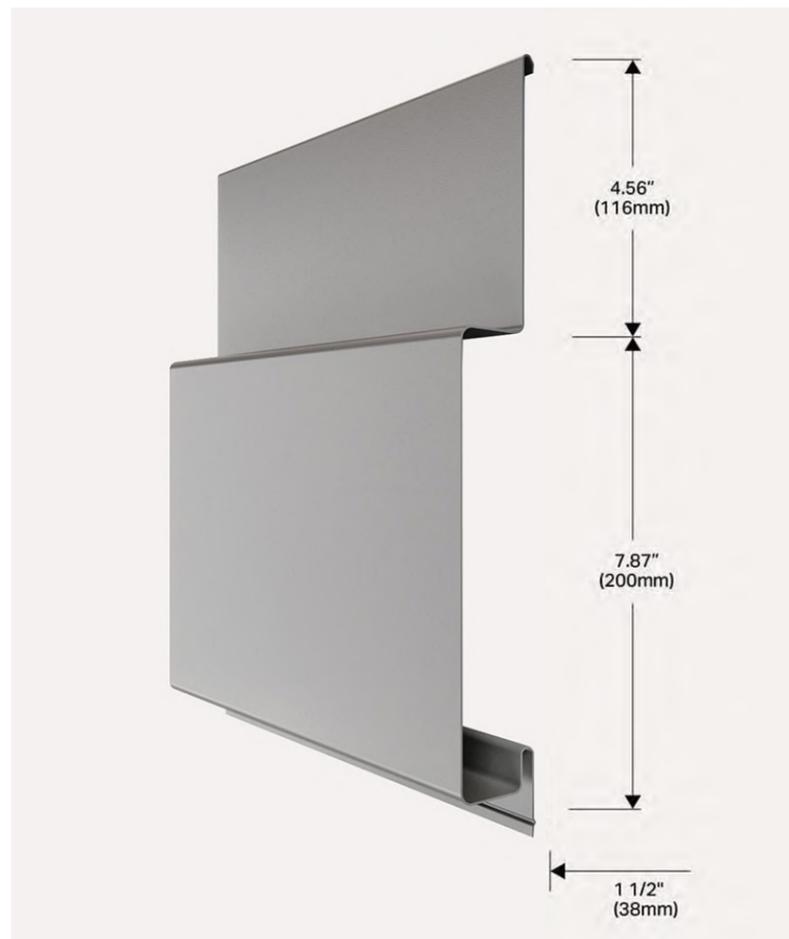


- COULEUR: Argent brillant
- CALIBRE: 22

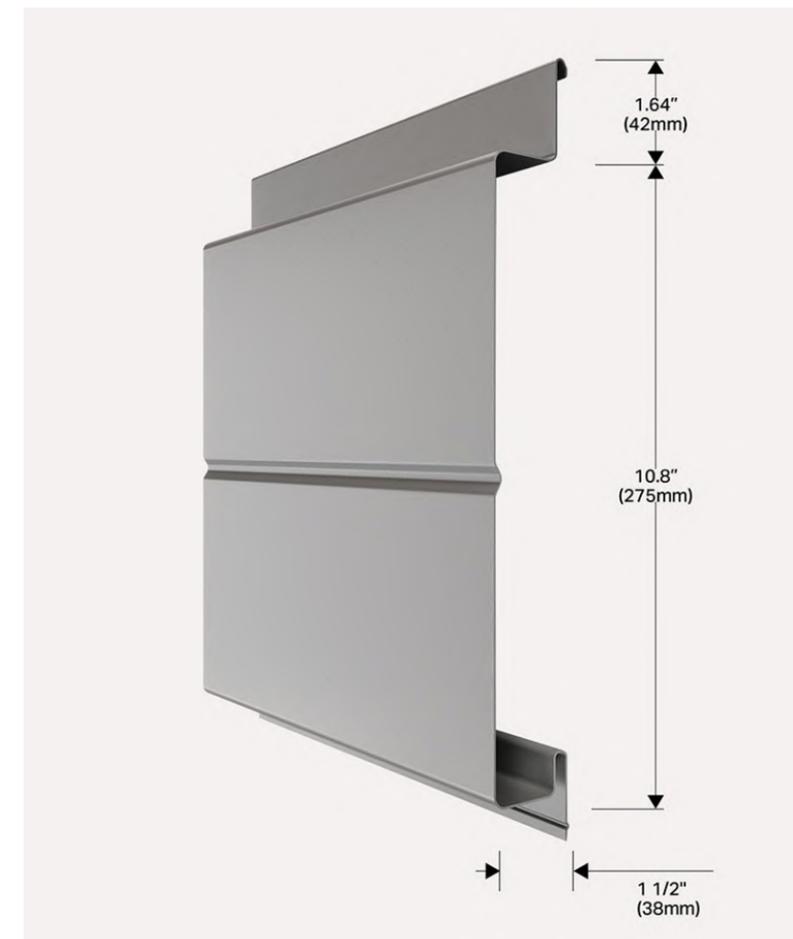
#### **TEINTE MOYENNE - NIVEAUX INTERMÉDIAIRES**



- COULEUR: Étain léger
- CALIBRE: 22



AD200



AD275R

# 02 INTENTIONS CONCEPTUELLES

## OUVERTURES ET COLORATION

### COLORATION ROUGE

Émission du  
28 avril 2025

#### ÉTAGES SUPÉRIEURS

- GARDE-CORPS : Aluminium anodisé
- FENÊTRES: Aluminium clair (Fenplast)
- PORTE-PATIOS: Aluminium clair (Fenplast)
- MOULURES: Argent brillant

#### ÉTAGES INFÉRIEURS

- GARDE-CORPS : Aluminium anodisé
- FENÊTRE : Minerai de fer (Fenplast)
- PORTE-PATIO : Minerai de fer (Fenplast)



\*\*\* Suivant la disponibilité chez les différents fournisseurs, la coloration des briques pourrait être sujette à changement. Des nuances similaires seraient alors proposées afin de respecter les variations de la palette de couleur dans son ensemble.

# 03 ÉLÉVATIONS

## HAUTEUR DE BÂTIMENT

Émission du  
28 avril 2025



3  
A-301-A  
ÉLÉVATION EST

4  
A-301-A  
ÉLÉVATION SUD



1  
A-301-A  
ÉLÉVATION NORD

↑  
Entrée principale

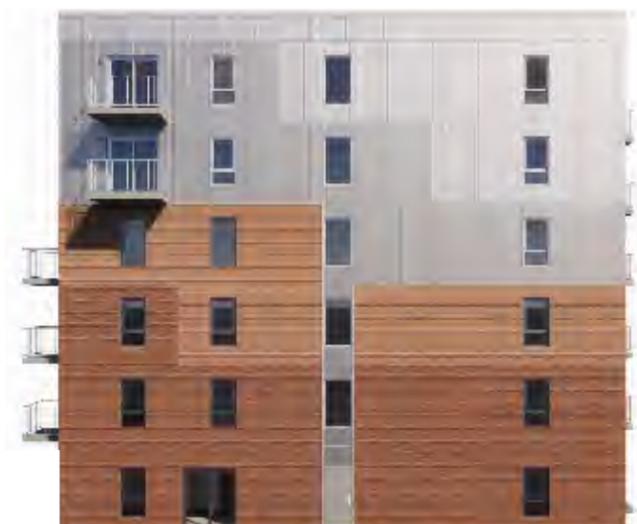
2  
A-301-A  
ÉLÉVATION OUEST

# 03 ÉLÉVATIONS

## COMPOSITIONS DES FAÇADES

### COLORATION ROUGE

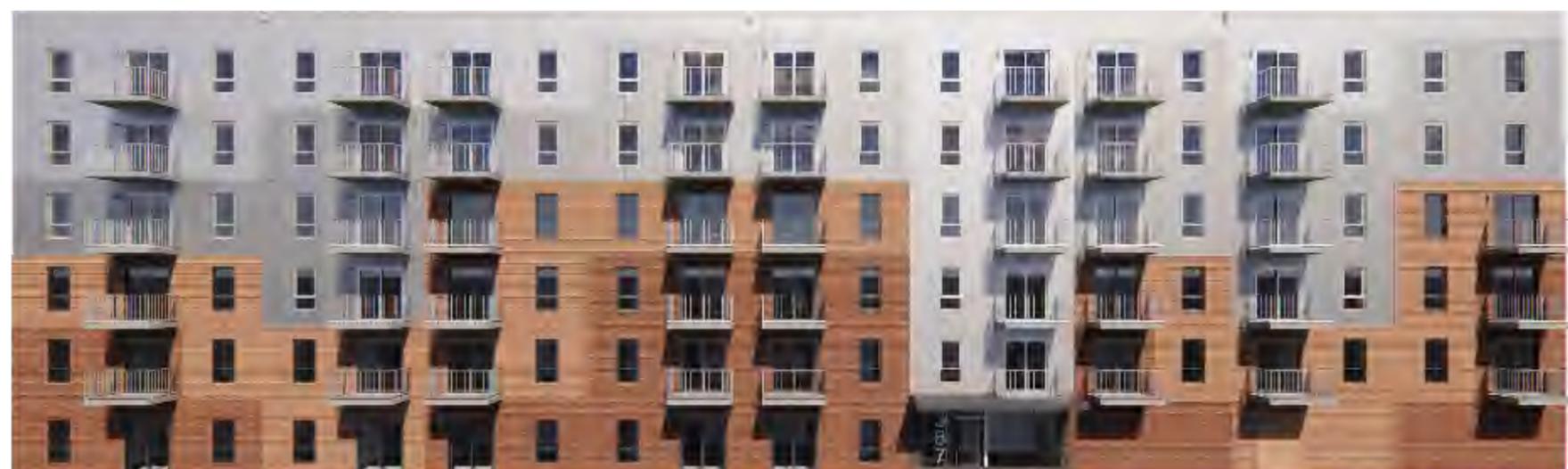
Émission du  
28 avril 2025



3  
A-301-A ÉLÉVATION OUEST  
REV. ACIER 41%  
BRIQUE 50 %  
OUVERTURES 9%

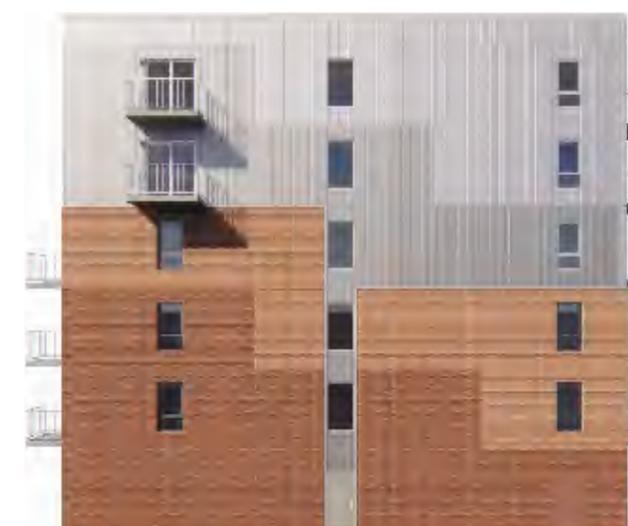


4  
A-301-A ÉLÉVATION SUD  
REV. ACIER 36%  
BRIQUE 35 %  
OUVERTURES 29%



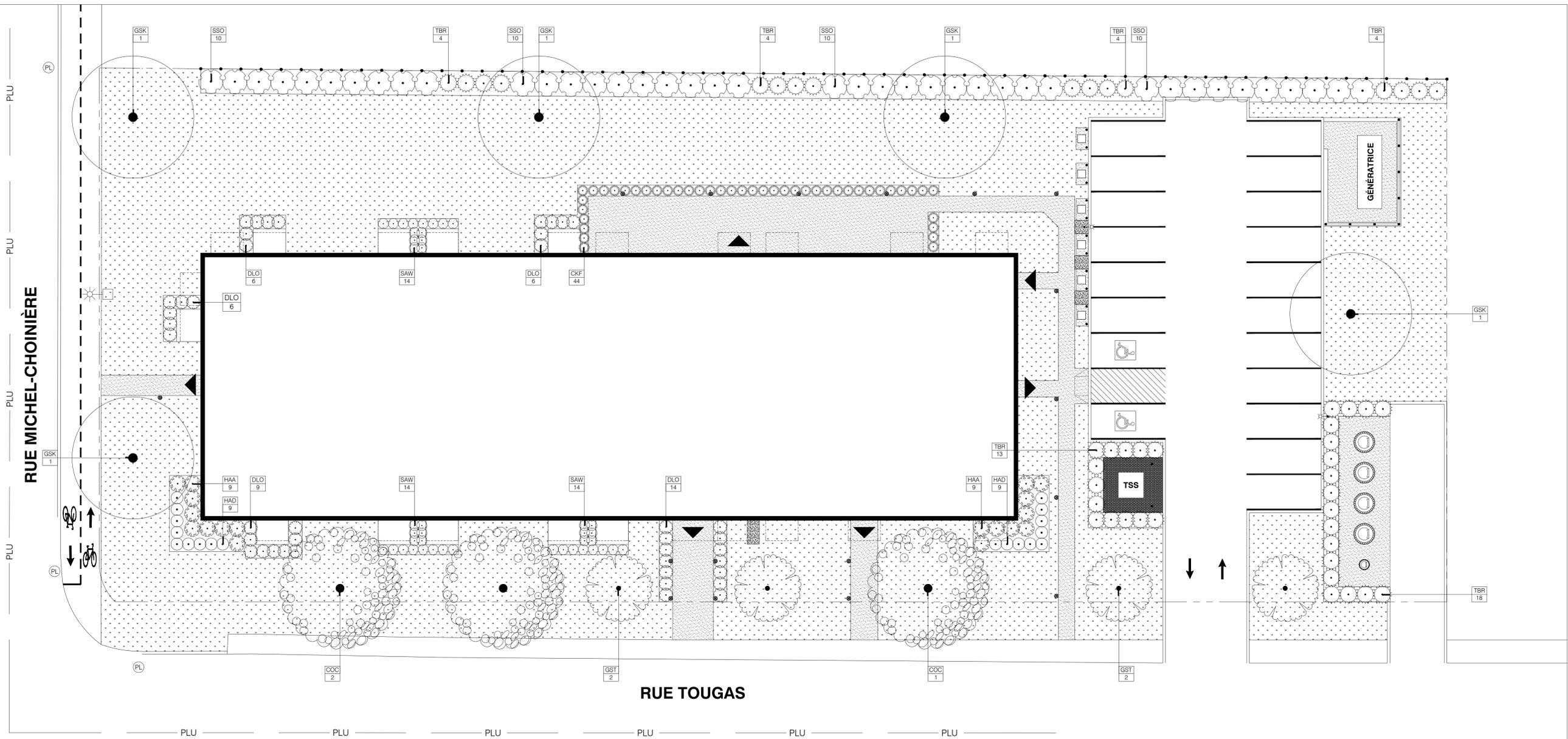
1  
A-301-A ÉLÉVATION NORD  
REV. ACIER 36%  
BRIQUE 37%  
OUVERTURES 27%

↑  
Entrée principale



2  
A-301-A ÉLÉVATION EST  
REV. ACIER 40%  
BRIQUE 47 %  
OUVERTURES 13%

\*\*\* Suivant la disponibilité chez les différents fournisseurs, la coloration des briques pourrait être sujette à changement. Des nuances similaires seraient alors proposées afin de respecter les variations de la palette de couleur dans son ensemble.



01 PLAN DIRECTEUR  
X100 ÉCHELLE 1:150

LÉGENDE	
SYMBOLE	DESCRIPTION
<b>ÉCLAIRAGE</b>	
●	Bollard avec détecteur de présence modèle Bollard-B2, couleur noir (Snoc)
☛	Lampadaire avec détecteur de présence modèle Austin, simple, couleur noire (Snoc)
<b>REVÈTEMENT DE SURFACE</b>	
[Pattern]	Dalle à gazon alvéolée pour gazon renforcé
[Pattern]	Galet de rivière Laurentien, type calcaire/granite, 25mm à 50mm de diamètre, couleur gris/beige/noir/brun (Agrébec)
[Pattern]	Engazonnement en plaque incluant terre végétale 150mm
<b>CLÔTURE ET ÉCRAN</b>	
[Symbol]	Clôture à mailles de chaîne avec lattes intimité, couleur noire, 1.5m de hauteur
[Symbol]	Écran anti bruit modèle DP-2 Structure en aluminium couleur noire, revêtement en aluminium ou en menuiserie
<b>MOBILIER EXTÉRIEUR</b>	
[Symbol]	Conteneur semi-entou à chargement par grue modèle Urbin CSEG-CSE 5000, couleur gris charbon (Durabac)
[Symbol]	Conteneur semi-entou à chargement par grue modèle Urbin CSEG-CSE 2000, couleur gris charbon (Durabac)

TABLEAU DE PLANTATION				
CODE	BOTANIQUE / NOM COMMUN	CALIBRE	MODE DE PLANTATION	QTÉ
<b>ARBRES FEUILLUS</b>				
COC	Celtis occidentalis / Micocoulier occidental	80mm	En motte	3
GST	Gleditsia triacanthos 'Street Keeper' / Févier d'Amérique sans épine 'Street Keeper'	60mm Cal.	En motte	4
GSK	Gleditsia triacanthos inermis 'Skyline' / Févier inerme d'Amérique 'Skyline'	60mm Cal.	En motte	5
<b>ARBUSTES CONIFÈRES</b>				
TBR	Thuja occidentalis 'Brandon' / Cèdre occidental Brandon	125cm	En pot	47
<b>ARBUSTES FEUILLUS</b>				
DLO	Diervilla lonicera / Dierville chèvrefeuille	2 gal.	En pot	41
HAA	Hydrangea arborescens 'Annabelle' / Hydrangée arborescente 'Annabelle'	2 gal.	En pot	18
SSO	Sorbaria sorbifolia / Fausse spirée	3 gal.	En pot	40
SAW	Spiraea japonica 'Anthony Waterer' / Spirée du Japon 'Anthony Waterer'	2 gal.	En pot	42
<b>VIVACES</b>				
CKF	Calamagrostis x acutiflora 'Karl Foerster' / Calamagrostide Karl Foerster	2 gal.	En pot	44
HAD	Hosta x 'Abiqua Drinking Gourd' / Hosta 'Abiqua Drinking Gourd'	1 gal.	En pot	18



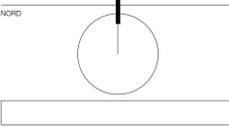
PRÉSENTÉ EN COLLABORATION :  
CLIENT :  
ADRESSE DU PROJET :

Ce document est la propriété d'Atelier Hors Site. Toute reproduction, distribution ou utilisation sans autorisation écrite est interdite.

Ce plan est destiné exclusivement à l'objectif du mandat et ne peut être utilisé à d'autres fins sans l'accord d'Atelier Hors Site.

Il peut être modifié en fonction de l'évolution du projet, des approbations réglementaires ou des contraintes du site.

Les dimensions et conditions doivent être vérifiées sur site avant les travaux. Toute différence devra être signalée à Atelier Hors Site et au client.



NO VERSION NO REVISION ECHELLE

DATE NO PROJET