

PROVINCE DE QUÉBEC

VILLE DE SALABERRY-DE-VALLEYFIELD

AVIS PUBLIC

CONSULTATION ÉCRITE À PROPOS DES DEMANDES DE DÉROGATION MINEURE AUX RÉGLEMENTS D'URBANISME

Le conseil statuera sur les demandes de dérogation mineure aux règlements d'urbanisme mentionnées ci-dessous lors de la **séance ordinaire qui se tiendra le 18 août 2020** à 19 heures :

DM2020-0047 Futur 51, rue Monette, lot 5 216 005 du cadastre du Québec

Autoriser une nouvelle construction avec les éléments dérogatoires suivants :

- une largeur de 1,80 mètre, alors que le Règlement 150 concernant le zonage exige une largeur minimale de 4 mètres si la résidence possède 2 étages et un garage intégré, et que la largeur prescrite à la grille est conforme à l'étage;
- que la largeur soit mesurée à 7,8 mètres du point le plus avancé de l'habitation, alors que le Règlement 150 concernant le zonage prévoit que ce soit à un maximum de 4 mètres.

DM2020-0048 32, rue Maden, lot 3 247 646 du cadastre du Québec

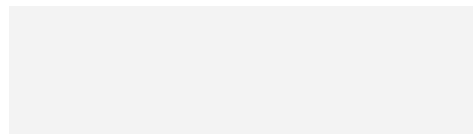
Autoriser un garage détaché existant avec une marge arrière de 2,39 mètres, alors que le Règlement 150 concernant le zonage exige une marge minimale de 5,5 mètres face à la porte de garage.

Afin de se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes lors de la séance mentionnée ci-dessus, tout intéressé devra faire parvenir ses questions ou observations par téléphone au 450 370-4310 ou par courrier électronique à charles.perreault@ville.valleyfield.qc.ca ou par écrit à l'adresse suivante : 275, rue Hébert, Salaberry-de-Valleyfield (Québec) J6S 5Y9, au plus tard le 18 août 2020 à 16 h 30. Les personnes transmettant une demande par la poste sont invitées à le faire le plus rapidement possible pour tenir compte des délais de livraison postale.

De plus, tout intéressé pourra se faire entendre par le conseil municipal relativement à ces demandes lors de la séance mentionnée ci-dessus, tout en respectant le nombre maximal de personnes pouvant assister à la séance du conseil.

Les commentaires obtenus seront déposés à la séance du conseil du 18 août 2020.

SALABERRY-DE-VALLEYFIELD ce 16 juillet 2020.



Micheline Lussier, OMA
Greffière adjointe