



## **Programme triennal d'immobilisations**

**2026-2027-2028**

**Présenté le 9 septembre 2025**



## Programme triennal d'immobilisations (PTI par nature) 2026-2027-2028

No. Ing.	Titre	2026	2027	2028	Total	Ultérieur
		Projet total	Projet total	Projet total	2026-2027-2028	
<b>Infrastructures municipales</b>						
5634-00008	Gestion des eaux pluviales La Baie	250 000 \$	6 250 000 \$	- \$	6 500 000 \$	- \$
5634-00045	Prolongement du boulevard Ste-Marie Ouest	225 000 \$	600 000 \$	- \$	825 000 \$	- \$
5634-00061	Aménagement rond-point rue des Grands-Mâts	200 000 \$	- \$	- \$	200 000 \$	- \$
6000-00017	Infrastructures parc d'affaires Arthur-Miron	- \$	- \$	- \$	- \$	10 000 000 \$
6000-00027	Rénovation de la rue Ellice	4 000 000 \$	- \$	- \$	4 000 000 \$	- \$
6000-00029	Infrastructures rue Fabre	9 500 000 \$	1 000 000 \$	- \$	10 500 000 \$	- \$
6000-00031	Infrastructures secteur Hôtel-de-Ville	- \$	- \$	15 200 000 \$	15 200 000 \$	- \$
6000-00034	Réfection des infrastructures - Boulevard du Bord-de-l'Eau	1 000 000 \$	- \$	- \$	1 000 000 \$	- \$
6000-00020	Réfection des infrastructures - Rue de la Barrière et boulevard Quevillon	2 950 000 \$	- \$	- \$	2 950 000 \$	- \$
6110-00012	Réaménagement du secteur Buntin	3 000 000 \$	5 150 000 \$	4 750 000 \$	12 900 000 \$	- \$
6110-00013	Réaménagement routier - Parc industriel Saranac	500 000 \$	- \$	- \$	500 000 \$	- \$
6111-00009	Rénovation du boulevard des Érables	7 500 000 \$	- \$	- \$	7 500 000 \$	- \$
6115-00003	Gestion du stationnement au centre-ville	650 000 \$	- \$	- \$	650 000 \$	- \$
6116-00004	Développement du réseau cyclable - Phase 5	1 000 000 \$	1 000 000 \$	- \$	2 000 000 \$	- \$
6300-00004	Augmentation de la réserve d'eau potable	- \$	- \$	- \$	- \$	24 000 000 \$
6317-00002	Ajout de bornes d'incendie sur conduite d'eau brute - boul. des Érables	200 000 \$	- \$	- \$	200 000 \$	- \$
6420-00002	Amélioration déshydratation des eaux usées transportées	- \$	3 700 000 \$	- \$	3 700 000 \$	- \$
6500-00013	Baie St-François phase 1	3 000 000 \$	- \$	- \$	3 000 000 \$	- \$
6500-00015	Baie St-François phase 2	1 500 000 \$	8 000 000 \$	3 500 000 \$	13 000 000 \$	- \$
9000-00002	Développement quartier de La Baie	- \$	2 000 000 \$	2 500 000 \$	4 500 000 \$	2 000 000 \$
9000-00008	Rénovation des infrastructures secteur Galt	- \$	1 700 000 \$	- \$	1 700 000 \$	- \$
9000-00009	Réhabilitation du réseau d'aqueduc	- \$	- \$	10 000 000 \$	10 000 000 \$	- \$
9000-00036	Compensation pour projets promoteur	- \$	- \$	1 300 000 \$	1 300 000 \$	- \$
9000-00040	Maintien actif voirie	5 000 000 \$	2 500 000 \$	2 500 000 \$	10 000 000 \$	- \$
9000-00041	Réfection de la Marina	- \$	10 000 000 \$	- \$	10 000 000 \$	- \$
9000-00042	Maintien actifs éclairage	700 000 \$	450 000 \$	300 000 \$	1 450 000 \$	- \$
9000-00043	Maintien actifs usines de filtration et de traitement des eaux	600 000 \$	330 000 \$	450 000 \$	1 380 000 \$	- \$
<b>Sous-total - Infrastructures municipales</b>		<b>41 775 000 \$</b>	<b>42 680 000 \$</b>	<b>40 500 000 \$</b>	<b>124 955 000 \$</b>	<b>36 000 000 \$</b>



## Programme triennal d'immobilisations (PTI par nature) 2026-2027-2028

No. Ing.	Titre	2026	2027	2028	Total	Ultérieur
		Projet total	Projet total	Projet total	2026-2027-2028	
<b>Bâtiments</b>						
4300-00015	Rénovation des arénas et autres immeubles	2 300 000 \$	- \$	- \$	2 300 000 \$	- \$
4300-00034	Rénovation Hôtel-de-Ville	3 000 000 \$	1 250 000 \$	- \$	4 250 000 \$	- \$
4300-00037	Construction de la caserne no 3	- \$	- \$	- \$	- \$	20 000 000 \$
4300-00042	Aménagement nouveau terminus d'autobus	- \$	3 900 000 \$	- \$	3 900 000 \$	- \$
4300-00043	Nouvelle bibliothèque	500 000 \$	2 500 000 \$	- \$	3 000 000 \$	22 000 000 \$
4400-00036	Complexe sportif et aquatique	- \$	- \$	- \$	- \$	40 000 000 \$
9000-00033	Maintien actif bâtiments et ouvrages d'art	650 000 \$	650 000 \$	650 000 \$	1 950 000 \$	- \$
<b>Sous-total - Bâtiments</b>		<b>6 450 000 \$</b>	<b>8 300 000 \$</b>	<b>650 000 \$</b>	<b>15 400 000 \$</b>	<b>82 000 000 \$</b>
<b>Terrains</b>						
4400-00045	Acquisition pour écoles, boisé et parc multisport	7 850 000 \$	- \$	- \$	7 850 000 \$	- \$
5631-00006	Acquisition Goodyear et nouvelles infrastructures	- \$	- \$	4 000 000 \$	4 000 000 \$	- \$
<b>Sous-total - Terrains</b>		<b>7 850 000 \$</b>	<b>- \$</b>	<b>4 000 000 \$</b>	<b>11 850 000 \$</b>	<b>- \$</b>
<b>Parcs et espaces verts</b>						
4400-00022	Aménagement du Parc Marcel-Gareau	- \$	5 000 000 \$	- \$	5 000 000 \$	- \$
4400-00023	Aménagement du Parc Buntin	- \$	- \$	3 500 000 \$	3 500 000 \$	- \$
4400-00025	Parc multisport	8 000 000 \$	- \$	- \$	8 000 000 \$	- \$
4400-00030	Aménagement du parc Cordelière	1 250 000 \$	- \$	- \$	1 250 000 \$	- \$
4400-00031	Aménagement du parc Marcheterre	- \$	- \$	- \$	- \$	1 000 000 \$
4400-00032	Aménagement du parc Latreille	1 250 000 \$	- \$	- \$	1 250 000 \$	- \$
4400-00051	Aménagement du parc Moco	- \$	- \$	100 000 \$	100 000 \$	1 500 000 \$



## Programme triennal d'immobilisations (PTI par nature) 2026-2027-2028

No. Ing.	Titre	2026	2027	2028	Total	Ultérieur
		Projet total	Projet total	Projet total	2026-2027-2028	
4400-00052	Promenade le la rivière St-Charles	- \$	- \$	- \$	- \$	4 000 000 \$
4400-00043	Projet d'investissement dans les parcs par quartier	650 000 \$	- \$	- \$	650 000 \$	- \$
9000-00026	Maintien actif plateaux sportifs	500 000 \$	500 000 \$	500 000 \$	1 500 000 \$	- \$
9000-00034	Stationnement parc à chiens	250 000 \$	- \$	- \$	250 000 \$	- \$
9000-00038	Aménagements d'accès pour kayak d'eau vive	- \$	- \$	- \$	- \$	4 000 000 \$
9000-00045	Maintien actif parcs	350 000 \$	350 000 \$	350 000 \$	1 050 000 \$	- \$
4400-00053	Développement d'infrastructures sportives	8 000 000 \$	2 000 000 \$	- \$	10 000 000 \$	- \$
<b>Sous-total - Parcs et espaces verts</b>		<b>20 250 000 \$</b>	<b>7 850 000 \$</b>	<b>4 450 000 \$</b>	<b>32 550 000 \$</b>	<b>10 500 000 \$</b>
<b>Machinerie, matériel et équipements</b>						
5334-00008	Remplacement des resurfaceuses aux arénas	200 000 \$	- \$	- \$	200 000 \$	- \$
7140-00001	Rénovation et développement de l'affichage informationnel et promotionnel	250 000 \$	100 000 \$	- \$	350 000 \$	- \$
9000-00050	Acquisition de matériel et équipements au parc multisport	200 000 \$	- \$	- \$	200 000 \$	- \$
<b>Sous-total - Machinerie, matériel et équipements</b>		<b>650 000 \$</b>	<b>100 000 \$</b>	<b>- \$</b>	<b>750 000 \$</b>	<b>- \$</b>
<b>Matériel, logiciels et équipements informatiques</b>						
7600-00004	Remplacement du parc informatique	75 000 \$	75 000 \$	75 000 \$	225 000 \$	- \$
7600-00007	Divers achats de matériel informatique et accessoires	35 000 \$	35 000 \$	35 000 \$	105 000 \$	- \$
7600-00015	Acquisition de logiciels - Divers services	100 000 \$	100 000 \$	100 000 \$	300 000 \$	- \$
<b>Sous-total - Matériel, logiciels et équipements informatiques</b>		<b>210 000 \$</b>	<b>210 000 \$</b>	<b>210 000 \$</b>	<b>630 000 \$</b>	<b>- \$</b>
<b>Total</b>		<b>77 185 000 \$</b>	<b>59 140 000 \$</b>	<b>49 810 000 \$</b>	<b>186 135 000 \$</b>	<b>128 500 000 \$</b>



## Programme triennal d'immobilisations (PTI par service) 2026-2027-2028

No. Ing.	Titre	2026 Projet total	2027 Projet total	2028 Projet total	Total 2026-2027-2028	Ultérieur
<b>Administration générale</b>						
4300-00034	Rénovation Hôtel-de-Ville	3 000 000 \$	1 250 000 \$	- \$	4 250 000 \$	- \$
7140-00001	Rénovation et développement de l'affichage informationnel et promotionnel	250 000 \$	100 000 \$	- \$	350 000 \$	- \$
7600-00004	Remplacement du parc informatique	75 000 \$	75 000 \$	75 000 \$	225 000 \$	- \$
7600-00007	Divers achats de matériel informatique et accessoires	35 000 \$	35 000 \$	35 000 \$	105 000 \$	- \$
7600-00015	Acquisition de logiciels - Divers services	100 000 \$	100 000 \$	100 000 \$	300 000 \$	- \$
9000-00033	Maintien actif bâtiments et ouvrages d'art	650 000 \$	650 000 \$	650 000 \$	1 950 000 \$	- \$
<b>Sous-total - Administration générale</b>		<b>4 110 000 \$</b>	<b>2 210 000 \$</b>	<b>860 000 \$</b>	<b>7 180 000 \$</b>	<b>- \$</b>
<b>Transport</b>						
4300-00042	Aménagement nouveau terminus d'autobus	- \$	3 900 000 \$	- \$	3 900 000 \$	- \$
5631-00006	Acquisition Goodyear et nouvelles infrastructures	- \$	- \$	4 000 000 \$	4 000 000 \$	- \$
5634-00045	Prolongement du boulevard Ste-Marie Ouest	225 000 \$	600 000 \$	- \$	825 000 \$	- \$
5634-00061	Aménagement rond-point rue des Grands-Mâts	200 000 \$	- \$	- \$	200 000 \$	- \$
6000-00017	Infrastructures parc d'affaires Arthur-Miron	- \$	- \$	- \$	- \$	10 000 000 \$
6000-00034	Réfection des infrastructures - Boulevard du Bord-de-l'Eau	1 000 000 \$	- \$	- \$	1 000 000 \$	- \$
6000-00020	Réfection des infrastructures - Rue de la Barrière et boulevard Quevillon	2 950 000 \$	- \$	- \$	2 950 000 \$	- \$
6110-00012	Réaménagement du secteur Buntin	3 000 000 \$	5 150 000 \$	4 750 000 \$	12 900 000 \$	- \$
6110-00013	Réaménagement routier - Parc industriel Saranac	500 000 \$	- \$	- \$	500 000 \$	- \$
6111-00009	Rénovation du boulevard des Érables	7 500 000 \$	- \$	- \$	7 500 000 \$	- \$
6115-00003	Gestion du stationnement au centre-ville	650 000 \$	- \$	- \$	650 000 \$	- \$
6116-00004	Développement du réseau cyclable - Phase 5	1 000 000 \$	1 000 000 \$	- \$	2 000 000 \$	- \$
9000-00002	Développement quartier de La Baie	- \$	2 000 000 \$	2 500 000 \$	4 500 000 \$	2 000 000 \$
9000-00036	Compensation pour projets promoteur	- \$	- \$	1 300 000 \$	1 300 000 \$	- \$
9000-00040	Maintien actif voirie	5 000 000 \$	2 500 000 \$	2 500 000 \$	10 000 000 \$	- \$
9000-00041	Réfection de la Marina	- \$	10 000 000 \$	- \$	10 000 000 \$	- \$
9000-00042	Maintien actifs éclairage	700 000 \$	450 000 \$	300 000 \$	1 450 000 \$	- \$
<b>Sous-total - Transport</b>		<b>22 725 000 \$</b>	<b>25 600 000 \$</b>	<b>15 350 000 \$</b>	<b>63 675 000 \$</b>	<b>12 000 000 \$</b>



## Programme triennal d'immobilisations (PTI par service) 2026-2027-2028

No. Ing.	Titre	2026 Projet total	2027 Projet total	2028 Projet total	Total 2026-2027-2028	Ultérieur
<b>Sécurité publique</b>						
4300-00037	Construction de la caserne no 3	- \$	- \$	- \$	- \$	20 000 000 \$
6317-00002	Ajout de bornes d'incendie sur conduite d'eau brute - boul. des Érables	200 000 \$	- \$	- \$	200 000 \$	- \$
<b>Sous-total - Sécurité publique</b>		<b>200 000 \$</b>	<b>- \$</b>	<b>- \$</b>	<b>200 000 \$</b>	<b>20 000 000 \$</b>
<b>Hygiène du milieu</b>						
5634-00008	Gestion des eaux pluviales La Baie	250 000 \$	6 250 000 \$	- \$	6 500 000 \$	- \$
6000-00027	Rénovation de la rue Ellice	4 000 000 \$	- \$	- \$	4 000 000 \$	- \$
6000-00029	Infrastructures rue Fabre	9 500 000 \$	1 000 000 \$	- \$	10 500 000 \$	- \$
6000-00031	Infrastructures secteur Hôtel-de-Ville	- \$	- \$	15 200 000 \$	15 200 000 \$	- \$
6300-00004	Augmentation de la réserve d'eau potable	- \$	- \$	- \$	- \$	24 000 000 \$
6420-00002	Amélioration déshydratation des eaux usées transportées	- \$	3 700 000 \$	- \$	3 700 000 \$	- \$
9000-00008	Rénovation des infrastructures secteur Galt	- \$	1 700 000 \$	- \$	1 700 000 \$	- \$
9000-00009	Réhabilitation du réseau d'aqueduc	- \$	- \$	10 000 000 \$	10 000 000 \$	- \$
9000-00043	Maintien actifs usines de filtration et de traitement des eaux	600 000 \$	330 000 \$	450 000 \$	1 380 000 \$	- \$
<b>Sous-total - Hygiène du milieu</b>		<b>14 350 000 \$</b>	<b>12 980 000 \$</b>	<b>25 650 000 \$</b>	<b>52 980 000 \$</b>	<b>24 000 000 \$</b>



## Programme triennal d'immobilisations (PTI par service) 2026-2027-2028

No. Ing.	Titre	2026 Projet total	2027 Projet total	2028 Projet total	Total 2026-2027-2028	Ultérieur
<b>Loisirs et culture</b>						
4300-00015	Rénovation des arénas et autres immeubles	2 300 000 \$	- \$	- \$	2 300 000 \$	- \$
4300-00043	Nouvelle bibliothèque	500 000 \$	2 500 000 \$	- \$	3 000 000 \$	22 000 000 \$
4400-00045	Acquisition pour écoles, boisé et parc multisport	7 850 000 \$	- \$	- \$	7 850 000 \$	- \$
4400-00022	Aménagement du Parc Marcel-Gareau	- \$	5 000 000 \$	- \$	5 000 000 \$	- \$
4400-00023	Aménagement du Parc Buntin	- \$	- \$	3 500 000 \$	3 500 000 \$	- \$
4400-00025	Parc multisport	8 000 000 \$	- \$	- \$	8 000 000 \$	- \$
4400-00030	Aménagement du parc Cordelière	1 250 000 \$	- \$	- \$	1 250 000 \$	- \$
4400-00031	Aménagement du parc Marcheterre	- \$	- \$	- \$	- \$	1 000 000 \$
4400-00032	Aménagement du parc Latrelle	1 250 000 \$	- \$	- \$	1 250 000 \$	- \$
4400-00051	Aménagement du parc Moco	- \$	- \$	100 000 \$	100 000 \$	1 500 000 \$
4400-00052	Promenade le la rivière St-Charles	- \$	- \$	- \$	- \$	4 000 000 \$
4400-00036	Complexe sportif et aquatique	- \$	- \$	- \$	- \$	40 000 000 \$
4400-00043	Projet d'investissement dans les parcs par quartier	650 000 \$	- \$	- \$	650 000 \$	- \$
5334-00008	Remplacement des resurfaceuses aux arénas	200 000 \$	- \$	- \$	200 000 \$	- \$
6500-00013	Baie St-François phase 1	3 000 000 \$	- \$	- \$	3 000 000 \$	- \$
6500-00015	Baie St-François phase 2	1 500 000 \$	8 000 000 \$	3 500 000 \$	13 000 000 \$	- \$
9000-00026	Maintien actif plateaux sportifs	500 000 \$	500 000 \$	500 000 \$	1 500 000 \$	- \$
9000-00034	Stationnement parc à chiens	250 000 \$	- \$	- \$	250 000 \$	- \$
9000-00038	Aménagements d'accès pour kayak d'eau vive	- \$	- \$	- \$	- \$	4 000 000 \$
9000-00045	Maintien actif parcs	350 000 \$	350 000 \$	350 000 \$	1 050 000 \$	- \$
4400-00053	Développement d'infrastructures sportives	8 000 000 \$	2 000 000 \$	- \$	10 000 000 \$	- \$
9000-00050	Acquisition de matériel et équipements au parc multisport	200 000 \$	- \$	- \$	200 000 \$	- \$
<b>Sous-total - Loisirs et culture</b>		<b>35 800 000 \$</b>	<b>18 350 000 \$</b>	<b>7 950 000 \$</b>	<b>62 100 000 \$</b>	<b>72 500 000 \$</b>
<b>Total</b>		<b>77 185 000 \$</b>	<b>59 140 000 \$</b>	<b>49 810 000 \$</b>	<b>186 135 000 \$</b>	<b>128 500 000 \$</b>



## Modes de financement

	2026	2027	2028
Règlement d'emprunt - Ensemble	54 254 826 \$	18 787 500 \$	3 287 500 \$
Règlement d'emprunt - Secteur	8 020 174 \$	30 730 000 \$	32 900 000 \$
Fonds de roulement	745 000 \$	75 000 \$	75 000 \$
Fonds des parcs et espaces verts	3 150 000 \$	- \$	- \$
Surplus affectés	3 815 000 \$	135 000 \$	4 135 000 \$
Subventions	7 000 000 \$	9 412 500 \$	9 412 500 \$
Autres	200 000 \$	- \$	- \$
	<b>77 185 000 \$</b>	<b>59 140 000 \$</b>	<b>49 810 000 \$</b>