

**GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE**

<b>USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS</b>	<b>CATÉGORIES D'USAGES PERMIS</b>	h1a	Habitation unifamiliale	■																		
<b>BÂTIMENT</b>	<b>LOGEMENT</b>		Nombre minimum par bâtiment		1																	
			Nombre maximum par bâtiment		1																	
	<b>STRUCTURE</b>		Isolée		■																	
			Jumelée																			
			Contigue																			
	<b>DIMENSIONS ET ARCHITECTURE</b>		Hauteur en étage min / max			1/2																
			Hauteur en mètre min / max	(m)		5/10																
			Largeur minimum	(m)		8																
			Superficie d'implantation min / max	(m <sup>2</sup> )		70/-																
			Superficie de plancher minimum	(m <sup>2</sup> )																		
	Superficie brute de plancher max / bâtiment	(m <sup>2</sup> )																				

<b>IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION</b>	<b>MARGE</b>	Avant minimum	(m)	6																	
		Latérale minimum	(m)	1,5																	
		Latérales totales minimum	(m)	4																	
		Arrière minimum	(m)	6																	
	<b>DENSITÉ</b>		Rapport espace bâtiment / terrain max		0,30																
			Nombre de logement à l'hectare min / max		(1)																

<b>LOT</b>	<b>DIMENSIONS</b>	Superficie minimum	(m <sup>2</sup> )	557																
		Largeur frontale minimale	(m)	18																
		Profondeur minimale	(m)	30																

<b>SERVICES REQUIS</b>	AE																			
(A = Aqueduc / E = Égout / AE = Aqueduc et égout)																				

<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>	(1) (2)																			

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 150  
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 149



<b>ZONE:</b>	<b>H- 148-1</b>
<b>Résidentielle</b>	
anciennes zones	Ra-85 et Ra-86

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS</b>

<b>USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU</b>

<b>DISPOSITIONS SPÉCIALES</b>		
(1)	12.7	Densité de base 0.5 log/ha
(2)		article 12.8

<b>AMENDEMENTS</b>	Date	Règlement	Usage/limiter/norme
	am20-01-26	150-49 ann.e	nouvelle zone

--