

GRILLE DES USAGES ET NORMES PAR ZONE

USAGES ET CONSTRUCTIONS AUTORISÉS	CATÉGORIES D'USAGES PERMIS	h1a	Habitation unifamiliale	■	■																
		h1b	Habitation bi, tri, quadrifamiliale			■															
BÂTIMENT	LOGEMENT		Nombre minimum par bâtiment		1	1	2														
			Nombre maximum par bâtiment		1	1	4														
	STRUCTURE		Isolée		■		■														
			Jumelée				■														
			Contigue																		
	DIMENSIONS ET ARCHITECTURE		Hauteur en étage min / max		1/2	1/2	2/2														
			Hauteur en mètre min / max	(m)	5/10	5/10	7/10														
			Largeur minimum	(m)	8	7	8														
			Superficie d'implantation min / max	(m ²)	70/-	70/-	85/-														
			Superficie de plancher minimum	(m ²)																	
	Superficie brute de plancher max / bâtiment	(m ²)																			

IMPLANTATION DE LA CONSTRUCTION	MARGE	Avant minimum	(m)	6	6	6														
		Latérale minimum	(m)	1,5	0	2														
		Latérales totales minimum	(m)	4	3	5														
		Arrière minimum	(m)	7	7	7														
	DENSITÉ		Rapport espace bâtiment / terrain max		0,30	0,30	0,30													
			Nombre de logement à l'hectare min / max		(2)	(2)	(2)													

LOT	DIMENSIONS	Superficie minimum	(m ²)	600	360	600														
		Largeur frontale minimale	(m)	18	12	20														
		Profondeur minimale	(m)	30	30	30														

SERVICES REQUIS																				
(A = Aqueduc / E = Égout / AE = Aqueduc et égout)				AE	AE	AE														

DISPOSITIONS SPÉCIALES	(1) (2)	(1) (2)	(1) (2)																
	(3)	(3)	(3)																

ANNEXÉE AU RÈGLEMENT DE ZONAGE NUMÉRO: 150
 ET AU RÈGLEMENT DE LOTISSEMENT NUMÉRO: 149



ZONE:	H- 609-4
	<i>Résidentielle</i>
ancienne zone	H-608

USAGE SPÉCIFIQUEMENT PERMIS

USAGE SPÉCIFIQUEMENT EXCLU

DISPOSITIONS SPÉCIALES		
(1)	PAE	PAE applicable à tout projet réalisé dans cette zone.
(2)	12.7	Densité de base 0.5 log/ha
(3)		article 12.8

	Date	Règlement	Usage/limite/norme
AMENDEMENTS	am20-01-26	150-49 ann.f	nouvelle zone

--