

ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 18 FÉVRIER 2020 À 19:00

- 1. RECUEILLEMENT ET OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1 Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 21 janvier 2020
- 5. CABINET DU MAIRE**
 - 5.1 Pôle de développement économique
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Vente des propriétés situées aux 88, rue Saint-Laurent et 247, chemin Larocque au Centre intégré de santé et de services sociaux de la Montérégie-Ouest
- 7. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
 - 7.1 Acceptation de la retraite de madame Jocelyne Ladouceur-Hallé au poste de secrétaire niveau II au Service récréatif et communautaire
 - 7.2 Entente 2020-02 avec le Syndicat des Fonctionnaires municipaux de Salaberry-de-Valleyfield relative à la modification de statut du poste d'agent aux communications (graphiste)
 - 7.3 Nomination au poste de technicienne juridique au Service du greffe et des affaires juridiques
 - 7.4 Ratification d'embauche et de départ de personnel pour la période du 19 janvier au 15 février 2020

8. SERVICE DU GREFFE ET DES AFFAIRES JURIDIQUES

- 8.1** Autorisation de paiement de la facture d'assurances 2019-2020 avec BFL Canada
- 8.2** Mandat à un cabinet d'avocats pour une demande introductive d'instance en injonction provisoire, interlocutoire et permanente et pour la cessation d'usages dérogatoires
- 8.3** Nomination de représentants et mise à jour de la liste des membres du conseil, fonctionnaires et citoyens siégeant aux commissions, comités et organismes
- 8.4** Renouvellement du mandat de madame Geneviève Fortier au conseil d'administration de la Société du Port de Valleyfield

9. SERVICE DES FINANCES ET DE L'INFORMATIQUE

- 9.1** Approbation des registres de chèques, de transferts bancaires et de paiements Internet
- 9.2** Demande de prix 2019-DP-FIN-09 : location d'une timbreuse
- 9.3** Dépôt des rapports budgétaires au 31 décembre 2019 et au 10 février 2020
- 9.4** Dépôt du rapport d'activités du trésorier pour l'exercice financier se terminant le 31 décembre 2019

10. SERVICE RÉCRÉATIF ET COMMUNAUTAIRE

- 10.1** Addenda à l'entente de développement culturel avec le ministère de la Culture et des Communications
- 10.2** Addenda aux protocoles d'entente avec La Factrie, café culturel relatifs à la réalisation d'un jeu d'évasion
- 10.3** Protocole d'entente avec La Factrie, café culturel relatif à la réalisation d'un jeu d'évasion
- 10.4** Autorisation de fermeture de rue dans le cadre du projet Vigilance pour la tenue d'une activité de hockey bottine
- 10.5** Autorisations diverses et protocole d'entente avec le Festival des Arts de Salaberry-de-Valleyfield dans le cadre de la tenue de cet évènement

- 10.6** Autorisations diverses et protocole d'entente avec l'Association pour les personnes ayant une déficience intellectuelle du Suroît pour l'organisation du Festi-Bières du Suroît

- 10.7** Autorisations diverses pour la tenue de la Marche du pardon

- 10.8** Contrat avec Auto Rebutts Valleyfield inc. pour la location d'un local d'entreposage et d'un espace de terrain

- 10.9** Contrat avec le Centre d'action bénévole pour la location de locaux et d'équipements dans le cadre d'une clinique d'impôt

- 10.10** Protocole d'entente avec l'organisme Pour un Réseau Actif dans nos Quartiers dans le cadre de la revitalisation des anciens quartiers de la Ville

- 10.11** Protocole d'entente avec la Fabrique de la paroisse Immaculée-Conception de Bellerive relatif à la location de locaux

- 10.12** Protocole d'entente avec la Fabrique de la paroisse Saint-Timothée pour l'utilisation de l'aire de stationnement adjacente à la passerelle interrives

- 10.13** Protocole d'entente avec la Maison de la jeunesse douze-dix-sept de Valleyfield inc. dans le cadre de ses activités

- 10.14** Protocole d'entente avec la Société du Vieux Canal de Beauharnois relatif à l'exploitation de l'ancien canal de Beauharnois

- 10.15** Protocole d'entente avec le Camp de vacances familiales Valleyfield inc. relatif à la gestion et l'exploitation du camp Dom Bosco

- 10.16** Protocole d'entente avec le Club de gymnastique CampiAgile relatif à l'organisation et la gestion de ses activités

- 10.17** Protocole d'entente avec le Musée de société des Deux-Rives dans le cadre de la gestion d'une infrastructure muséale permanente

- 10.18** Protocole d'entente avec Les Régates de Valleyfield inc. dans le cadre de son activité

11. SERVICE DE L'URBANISME ET DES PERMIS

- 11.1** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 50, rue Jacques-Cartier afin d'autoriser la marge latérale du bâtiment existant et réponse à cette demande

- 11.2** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 75, rue Dufferin afin d'autoriser divers éléments relatifs aux enseignes et réponse à cette demande

- 11.3** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 2076, boulevard Mgr-Langlois afin d'autoriser divers éléments relatifs aux enseignes et réponse à cette demande

- 11.4** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 79, rue des Érables afin d'autoriser la marge avant maximale de la maison existante et réponse à cette demande

- 11.5** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 150, rue Saint-Thomas afin d'autoriser l'agrandissement de l'Hôpital du Suroît et réponse à cette demande

- 11.6** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du rang Sainte-Marie est afin d'autoriser la largeur frontale pour chacun des futurs lots 6 351 322 et 6 351 323 et réponse à cette demande

- 11.7** Échange de terrains situés dans le secteur du boulevard Sainte-Marie avec Les Investissements Campi-Valenciens inc.

- 11.8** Entente avec le Centre intégré de santé et de services sociaux de la Montérégie-Ouest pour l'aménagement d'un stationnement temporaire

- 11.9** Participation de la Ville au programme Rénovation Québec

- 11.10** Réponse à une demande de recevabilité d'un nouveau plan d'aménagement d'ensemble pour la phase 3 de la partie résidentielle du projet Place Carrière

- 11.11** Réponse à la demande d'approbation d'un nouveau plan d'aménagement d'ensemble pour la phase 3 de la partie résidentielle du projet Place Carrière

- 11.12** Réponse à la demande pour autoriser l'agrandissement de l'Hôpital du Suroît situé au 150, rue Saint-Thomas en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale

- 11.13** Réponse à la demande pour autoriser l'installation d'enseignes sur le bâtiment situé au 229, rue Victoria et la rénovation de la façade principale en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale

- 11.14** Réponse à la demande pour autoriser l'installation de conteneurs semi-enfouis en cour avant secondaire au 2550, boulevard Hébert en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale

- 11.15** Réponse à la demande pour autoriser l'installation d'un monte-personne commercial extérieur en cour arrière du bâtiment principal situé au 106, rue Saint-Jean-Baptiste en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale

11.16 Réponse à la demande pour autoriser l'installation d'une enseigne au mur de la façade principale du bâtiment situé au 57, rue Dufferin en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale

11.17 Servitude d'empiètement pour la propriété située au 229, rue Victoria

11.18 Vente des lots 6 333 465, 6 333 466 et 6 333 467 sis dans le secteur de l'avenue Lecompte à monsieur Jonathan Talbot, Filion Management inc. et 9383-2665 Québec inc.

11.19 Vente du lot 6 333 464 sis dans le secteur de l'avenue Lecompte à monsieur Pascal Pinard

11.20 Vente d'une partie du lot 5 074 160 sise dans l'emprise du boulevard du Havre à madame Linda Lauzon et monsieur Yves Belleau

12. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS

12.1 Acceptation de l'offre de service du Comité ZIP du Haut Saint-Laurent pour faire l'analyse de vulnérabilité de la source d'alimentation en eau potable

12.2 Appui à l'organisme Pour un Réseau Actif dans nos Quartiers pour le déneigement et le verdissement privé

12.3 Autorisation de paiement de la facture pour des travaux de déneigement des voies publiques en novembre 2019

12.4 Projet d'aménagement pour les pollinisateurs à l'espace Madeleine-Parent

13. SERVICE DE SÉCURITÉ INCENDIE

13.1 Adoption du rapport annuel d'activités 2019 du Service de sécurité incendie

13.2 Mandat à l'Union des municipalités du Québec pour l'achat de produits en sécurité incendie

14. APPELS D'OFFRES

14.1 Appel d'offres public 2019-57 : rénovation des infrastructures de la rue Jacques-Cartier et de rues connexes

14.2 Appel d'offres public 2019-58 : construction de placettes publiques dans le secteur du pôle institutionnel

- 14.3 Appel d'offres public 2019-59 : plantation d'herbacées dans le secteur du pôle institutionnel
- 14.4 Appel d'offres public 2019-60 : construction d'un parc canin, de terrains de pétanque et de travaux d'infrastructures dans divers parcs municipaux
- 14.5 Appel d'offres public 2019-62 : aménagement des plages du Parc régional des Îles
- 14.6 Appel d'offres public 2020-01 : aménagement paysager au parc Salaberry
- 14.7 Appel d'offres public 2020-07 : travaux électriques et d'éclairage au parc Salaberry
- 14.8 Appel d'offres public 2020-02 : arboriculture municipale
- 14.9 Appel d'offres public 2020-03 : travaux arboricoles à proximité du réseau électrique
- 14.10 Appel d'offres public 2020-08 : coupe de gazon et entretien des espaces verts dans le secteur Valleyfield sud
- 14.11 Appel d'offres public 2020-09 : coupe de gazon et entretien des espaces verts dans le secteur Saint-Timothée
- 14.12 Appel d'offres sur invitation 2020-SRC-02 : coupe de gazon sur la propriété du ministère des Transports du Québec

15. RÈGLEMENTS GÉNÉRAUX

- 15.1 Avis de motion et dépôt du projet de Règlement 209-19 modifiant le Règlement 209 relatif à la tarification de certains biens, services ou activités et établissant les modalités de dépôt d'une demande de révision de l'évaluation
- 15.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 300-02 modifiant le Règlement 300 concernant la gestion des eaux pluviales

16. RÈGLEMENTS D'EMPRUNT

- 16.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 296-01 modifiant le Règlement 296 décrétant des travaux d'infrastructures dans le secteur nord-ouest du parc industriel et portuaire Perron afin d'augmenter la dépense et l'emprunt pour un montant additionnel de 200 000 \$

17. RÈGLEMENTS D'URBANISME

- 17.1** Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 148 concernant le plan d'urbanisme
- 17.2** Dépôt et adoption du projet de règlement 148-08 modifiant le Règlement 148 concernant le plan d'urbanisme
- 17.3** Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 149 concernant le lotissement
- 17.4** Dépôt et adoption du projet de règlement 149-03 modifiant le Règlement 149 concernant le lotissement
- 17.5** Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 150 concernant le zonage afin de permettre l'extension d'un usage dérogatoire dans la zone A-921 (Carrière Dolomite) et la modification de certaines normes
- 17.6** Dépôt et adoption du projet de règlement 150-30 modifiant le Règlement 150 concernant le zonage afin de permettre l'extension d'un usage dérogatoire dans la zone A-921 (Carrière Dolomite) et la modification de certaines normes
- 17.7** Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 150 concernant le zonage afin de modifier certaines zones et normes
- 17.8** Dépôt et adoption du projet de règlement 150-31 modifiant le Règlement 150 concernant le zonage afin de modifier certaines zones et normes
- 17.9** Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 152 concernant l'administration des règlements d'urbanisme afin de modifier certaines normes
- 17.10** Dépôt et adoption du projet de règlement 152-03 modifiant le Règlement 152 concernant l'administration des règlements d'urbanisme afin de modifier certaines normes

18. PÉRIODE DE QUESTIONS

19. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC

20. LEVÉE DE LA SÉANCE