

ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 20 NOVEMBRE 2018 À 19 HEURES

- 1. RECUEILLEMENT ET OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX DE LA SÉANCE ORDINAIRE DU 16 OCTOBRE 2018 ET DE LA SÉANCE EXTRAORDINAIRE DU 29 OCTOBRE 2018**
- 5. CABINET DU MAIRE**
 - 5.1 Adhésion à La Mutuelle d'attraction inc.
 - 5.2 Participation au dîner-conférence de la Chambre de commerce et d'industrie Beauharnois-Valleyfield-Haut-Saint-Laurent
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 6.1 Entente de transport en commun avec l'Autorité régionale de transport métropolitain
 - 6.2 Mandat à la Société du Port de Valleyfield relatif au programme des infrastructures portuaires concernant l'entente de contribution pour les projets d'un quai, d'un entrepôt et d'une aire d'entreposage
 - 6.3 Nomination de membres au comité Organisation municipale de sécurité civile
- 7. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
 - 7.1 Acceptation de la démission de monsieur Kevin Memon au poste d'agent au développement au Service du développement économique
 - 7.2 Entente 2018-04 avec le Syndicat national des fonctionnaires municipaux de la Ville de Salaberry-de-Valleyfield relative aux dispositions particulières pour les communications concernant le stationnement de nuit
 - 7.3 Ratification d'embauche et de départ pour la période du 14 octobre au 17 novembre 2018
- 8. SERVICE DU GREFFE**
 - 8.1 Adoption du calendrier des séances du conseil pour l'année 2019

9. SERVICE DES FINANCES ET DE L'INFORMATIQUE

- 9.1** Acceptation du dépôt du bilan final du contrat des services professionnels pour l'audit des états financiers
- 9.2** Approbation du registre des chèques émis numéros 93970 à 94270 totalisant 3 086 333,47 \$, du registre des transferts bancaires émis numéros 10388 à 10487 totalisant 3 044 740,01 \$ et du registre des paiements Internet émis numéros 2736 à 2793 totalisant 2 356 707,81 \$
- 9.3** Dépôt du rapport budgétaire au 12 novembre 2018
- 9.4** Résolution d'adjudication dans le cadre de l'émission d'obligations de 12 400 000 \$
- 9.5** Résolution de concordance, de courte échéance et de prolongation relativement à un emprunt par obligations au montant de 12 400 000 \$ qui sera réalisé le 4 décembre 2018

10. SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 10.1** Rétrocession des lots 5 086 038 et 4 516 269 situés dans le parc industriel et portuaire Perron par la compagnie 9089608 Canada Inc.

11. SERVICE DES RELATIONS AVEC LE MILIEU

- 11.1** Lettre d'entente avec la compagnie 9238476 Canada inc. pour la station radio MAX 103,1 FM

12. SERVICE RÉCRÉATIF ET COMMUNAUTAIRE

- 12.1** Autorisations diverses au Club de VTT Les Débrouillards du Suroît pour l'utilisation de traverses routières et la circulation sur les voies publiques
- 12.2** Autorisations diverses et protocole d'entente avec le Festival des arts de Salaberry-de-Valleyfield dans le cadre de la tenue de cet évènement
- 12.3** Modification de la tarification pour les usagers du service de transport de personnes par taxi dispensé par Taxibus de Salaberry-de-Valleyfield
- 12.4** Modification du bail de location avec Taxibus de Salaberry-de-Valleyfield relatif à l'occupation d'espaces à l'intérieur du bâtiment situé au 51, rue Hébert
- 12.5** Protocole d'entente avec l'Association des résidents de Salaberry-de-Valleyfield relatif à l'entretien des aires de glace aux parcs Horace-Viau, des Éperviers et des Orchidées
- 12.6** Protocole d'entente avec la Fabrique de la paroisse Saint-Timothée relatif à l'utilisation de l'aire de stationnement adjacente à la passerelle interrives
- 12.7** Protocole d'entente avec le Club de gymnastique CampiAgile relatif à l'octroi d'une aide financière pour l'exploitation du Club
- 12.8** Protocole d'entente avec le Musée de société des Deux-Rives dans le cadre de la gestion d'une infrastructure muséale permanente sur le territoire
- 12.9** Protocole d'entente avec Les Régates de Valleyfield dans le cadre de son activité

- 12.10 Protocole d'entente avec Classival relatif à l'utilisation de l'édifice Jean-H.-Besner et à l'entreposage d'un piano de concert
- 12.11 Protocole d'entente avec la Société des Jeux d'hiver Olympiques Spéciaux Québec Salaberry-de-Valleyfield 2019 dans le cadre de la tenue de cet événement
- 12.12 Protocole d'entente avec l'Association Valéard de Valleyfield relatif à l'utilisation de l'édifice Jean-H.-Besner et à la location d'armoires au sous-sol

13. SERVICE DE L'INGÉNIERIE

- 13.1 Acceptation du dépôt du bilan final de divers contrats des années 2013, 2015, 2016 et 2017
- 13.2 Demande au ministère des Transports du Québec pour le nettoyage des fossés et ponceaux sur le boulevard Pie-XII et le chemin du Canal Ouest
- 13.3 Servitude en faveur d'Hydro-Québec et de Bell Canada sur le lot 5 271 256 sis sur le boulevard des Érables

14. SERVICE DE L'URBANISME ET DES PERMIS

- 14.1 Acquisition des lots 5 943 463, 4 943 465, 4 943 467, 5 943 470, 4 943 471, 5 943 476, 5 943 477 et 5 943 481 situés entre le boulevard Mgr-Langlois et la servitude d'Hydro-Québec de la compagnie 9435514 Canada inc.
- 14.2 Acquisition du lot 6 253 249 situé dans le prolongement de l'avenue Lecompte de la compagnie Les Terres du Soleil Inc.
- 14.3 Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 15, rue Narcisse afin d'autoriser l'implantation du bâtiment principal existant et réponse à cette demande
- 14.4 Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 66, rue Edmond afin d'autoriser l'aménagement d'une aire de stationnement pour camion en attente de manutention et réponse à cette demande
- 14.5 Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 415, rue Hébert afin d'autoriser l'implantation du bâtiment principal existant et réponse à cette demande
- 14.6 Entente relative à des travaux municipaux avec Développement SIMI inc. pour la réalisation de la phase III du projet résidentiel de la rue du Madrigal
- 14.7 Modification de la résolution 2018-02-060 relative à l'acquisition d'une partie du lot 3 593 480 sise rue Gaétan de Matériaux Miron inc.
- 14.8 Réponse à la demande pour autoriser l'installation d'une enseigne sur poteaux et une sur le bâtiment situé au 225, rue Salaberry en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 14.9 Réponse à la demande pour autoriser la construction d'une habitation unifamiliale isolée d'un étage au futur 610, rue des Grands-Mâts en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale

- 14.10** Réponse à la demande pour autoriser la démolition d'une partie centrale du bâtiment situé au 29, rue East Park et l'aménagement de cases de stationnement dans ce nouvel espace vacant en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 14.11** Réponse à la demande pour autoriser le remplacement des fenêtres, l'insertion d'une galerie couverte au premier étage ainsi que le remplacement du garde-corps du balcon du deuxième étage du bâtiment situé au 291, rue Victoria en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 14.12** Réponse à la demande pour autoriser le remplacement des fenêtres de la propriété située au 13, rue Lemay en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 14.13** Vente d'une partie du lot 3 248 375 située sur la rue Émard à madame Josée Marleau et monsieur Jocelyn Michaud
- 14.14** Vente d'une partie du lot 3 594 643 située dans le secteur de la rue Saint-Philippe à madame Diane Brossoit
- 14.15** Vente du lot 3 817 876 situé à l'intersection de la rue Saint-Jean-Baptiste et de l'avenue du Lac

15. APPELS D'OFFRES

- 15.1** Appel d'offres public 2018-30 : exploitation des ouvrages d'assainissement des eaux usées
- 15.2** Appel d'offres public 2018-31 : services professionnels d'analyse de contrôle de l'eau potable, du dépôt à neige et des eaux usées
- 15.3** Appel d'offres public 2018-40 : réparation de bris de conduites d'eau potable et d'eaux usées
- 15.4** Appel d'offres sur invitation 2018-ENV-17 : conciergerie à l'hôtel de ville
- 15.5** Appel d'offres sur invitation 2018-ING-19 : services professionnels pour les aménagements paysagers du secteur du pôle institutionnel
- 15.6** Appel d'offres sur invitation 2018-SRC-22 : pose de revêtement de plancher au chalet du parc régional des Îles-de-Saint-Timothée

16. RÈGLEMENTS GÉNÉRAUX

- 16.1** Adoption du Règlement 216-11 modifiant le Règlement 216 portant sur le stationnement – (RMH-330)
- 16.2** Adoption du Règlement 350 concernant la prévention des incendies sur le territoire de la ville de Salaberry-de-Valleyfield
- 16.3** Avis de motion pour un règlement visant la création d'un programme d'aide financière complémentaire au Programme AccèsLogis Québec
- 16.4** Présentation et dépôt du projet de règlement 352 visant la création d'un programme d'aide financière complémentaire au Programme AccèsLogis Québec

17. RÈGLEMENTS D'EMPRUNT

- 17.1** Avis de motion pour un règlement décrétant des travaux d'infrastructure dans le secteur de l'avenue de la Traversée et de l'avenue Lecompte ainsi qu'un emprunt pour pourvoir au paiement desdits travaux
- 17.2** Présentation et dépôt du projet de règlement 351 décrétant des travaux d'infrastructure dans le secteur de l'avenue de la Traversée et de l'avenue Lecompte ainsi qu'un emprunt de 4 000 000 \$ pour pourvoir au paiement desdits travaux
- 17.3** Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 130 pour emprunter la somme de 4 000 000 \$ pour pourvoir à l'acquisition de certaines propriétés ou parties de propriétés dans le cadre de projets d'expansion des zones industrielles
- 17.4** Présentation et dépôt du projet de règlement 130-02 modifiant le Règlement 130 pour emprunter la somme de 4 000 000 \$ pour pourvoir à l'acquisition de certaines propriétés ou parties de propriétés dans le cadre de projets d'expansion des zones industrielles
- 17.5** Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 130-01 modifiant le Règlement 130 afin d'emprunter une somme additionnelle de 1 685 000 \$ pour pourvoir à l'acquisition de certaines propriétés pour la mise en place du carrefour autoroutier 30/530 ainsi que d'un lien routier
- 17.6** Présentation et dépôt du projet de règlement 130-03 modifiant le Règlement 130-01 modifiant le Règlement 130 afin d'emprunter une somme additionnelle de 1 685 000 \$ pour pourvoir à l'acquisition de certaines propriétés pour la mise en place du carrefour autoroutier 30/530 ainsi que d'un lien routier
- 17.7** Dépôt du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le Règlement 349

18. PÉRIODE DE QUESTIONS

19. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC

20. LEVÉE DE LA SÉANCE