

## **ORDRE DU JOUR**

### **SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 20 OCTOBRE 2020 À 19:00**

- 1. RECUEILLEMENT ET OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
  - 4.1** Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire du 15 septembre 2020 et de la séance extraordinaire du 28 septembre 2020
- 5. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
  - 5.1** Abolition du poste de technicien(ne) en environnement au Service de l'environnement et des travaux publics
  - 5.2** Acceptation de la retraite de monsieur Dany Paquet au poste d'opérateur "A" au Service de l'environnement et des travaux publics
  - 5.3** Entente 2020-03 avec le Syndicat des pompiers et pompières du Québec, section locale Salaberry-de-Valleyfield relative à l'échelle salariale et à l'avancement d'échelon des pompiers temporaires et des pompiers temps partiel
  - 5.4** Entente 2020-04 relative à une demande de congé sabbatique à traitement différé de l'employé 14960
  - 5.5** Nomination au poste de brigadière scolaire au Service de l'environnement et des travaux publics
  - 5.6** Nomination au poste de chauffeur au Service de l'environnement et des travaux publics
  - 5.7** Nomination au poste de chauffeur au Service de l'environnement et des travaux publics
  - 5.8** Nomination au poste de préposé aux loisirs au Service récréatif et communautaire

**5.9** Nomination au poste de technicien environnement et arboriculture au Service de l'environnement et des travaux publics

**5.10** Ratification d'embauche et de départ de personnel pour la période du 13 septembre au 17 octobre 2020

## **6. SERVICE DU GREFFE ET DES AFFAIRES JURIDIQUES**

**6.1** Adoption du calendrier des séances ordinaires du conseil pour l'année 2021

**6.2** Demande au gouvernement du Québec d'une programmation AccèsLogis

**6.3** Dépôt de la liste des demandes d'aménagement de terrasses temporaires dans le cadre de la COVID-19

**6.4** Entente de regroupement d'achat en commun d'assurances protection de la réputation et de la vie privée des élus et hauts fonctionnaires et d'assurances responsabilité pénale en matière de santé et sécurité

**6.5** Libération du fonds de garantie en assurances biens du regroupement Agglomération II pour la période du 31 décembre 2017 au 31 décembre 2018

**6.6** Libération du fonds de garantie en responsabilité civile primaire du regroupement Agglomération II pour la période du 31 décembre 2014 au 31 décembre 2015

**6.7** Nomination d'une mairesse suppléante

**6.8** Nomination d'un citoyen afin de siéger à l'Office municipal d'habitation de Salaberry-de-Valleyfield

**6.9** Nomination d'un représentant et mise à jour de la liste des responsables de la délivrance de constats d'infraction

## **7. SERVICE DES FINANCES ET DE L'INFORMATIQUE**

**7.1** Affectation de l'excédent de fonctionnement non affecté 2019

**7.2** Approbation des registres de chèques, de transferts bancaires et de paiements Internet

**7.3** Dépôt des états comparatifs des revenus et dépenses

**7.4** Dépôt du rapport budgétaire au 13 octobre 2020

**7.5** Résolution d'adjudication dans le cadre de l'émission d'obligations de 24 982 000 \$

**7.6** Résolution de concordance, de courte échéance et de prolongation relativement à un emprunt par obligations au montant de 24 982 000 \$ qui sera réalisé le 4 novembre 2020

## **8. SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE**

**8.1** Acquisition du lot 4 516 595 situé sur le boulevard Gérard-Cadieux de Succession Lumina Desnoyers

**8.2** Vente d'une partie du lot 5 104 056 située dans le parc industriel et portuaire Perron au Groupe immobilier Ali inc.

## **9. SERVICE RÉCRÉATIF ET COMMUNAUTAIRE**

**9.1** Demande d'appui gouvernemental au projet de mise en valeur de l'aqueduc de la Rivière-Saint-Pierre

## **10. SERVICE DE L'INGÉNIERIE**

**10.1** Acceptation du dépôt du bilan final de divers contrats réalisés

**10.2** Demande au ministère des Transports du Québec d'interdire le stationnement sur le boulevard Hébert, entre la 5<sup>e</sup> Avenue et la rue Jean

**10.3** Vente d'une parcelle de terrain située sur la rue Laroche à messieurs Julien Masse et Pier-Luc Marcil

## **11. SERVICE DE L'URBANISME ET DES PERMIS**

**11.1** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 59-61, rue Armand afin d'autoriser le frontage pour le futur lot B et réponse à cette demande

**11.2** Nomination de lieu et rues

**11.3** Réponse à la demande de recevabilité d'un nouveau plan d'aménagement d'ensemble et de modification règlementaire pour un développement résidentiel de moyenne densité sur les terrains visés situés sur le boulevard Sainte-Marie

**11.4** Réponse à la demande d'approbation d'un nouveau plan d'aménagement d'ensemble pour les lots 4 516 301, 4 516 377 et 4 516 302 situés sur le boulevard Sainte-Marie

- 11.5 Réponse à la demande pour autoriser la construction d'une habitation quadrifamiliale, l'aménagement d'une aire de stationnement et la construction d'un garage détaché sur le lot 5 139 121 situé au futur 474, rue Hamel en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 11.6 Réponse à la demande pour autoriser l'implantation d'une terrasse sur le toit du 307, rue Victoria en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 11.7 Réponse à la demande pour autoriser l'installation de deux conteneurs semi-enfouis pour la collecte de recyclage et de déchets ménagers en cour avant du 155, rue des Érables en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 11.8 Réponse à la demande pour autoriser l'installation d'un conteneur semi-enfoui pour la collecte du compost, en cour avant sur le croissant Carrière, en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 11.9 Vente d'une partie des lots 4 517 770 et 4 517 771 situés dans le secteur du boulevard Sainte-Marie à messieurs Carl-Olivier Fortin et Michael Mercier et à madame Fanny Péladeau
- 11.10 Vente d'une partie du lot 3 246 632 situé dans le secteur de la rue Fabre à monsieur Carl-Olivier Fortin
- 11.11 Vente d'une partie du lot 3 595 121 situé sur l'avenue de Grande-Île à monsieur Serge Picard
- 11.12 Vente du lot 4 517 667 situé dans le secteur des rues Jacques-Cartier et Napoléon aux Logements Urbains inc.
- 11.13 Vente du lot 6 216 248 situé en arrière du 570, chemin Larocque à 9404-8766 Québec inc.
- 11.14 Prolongation du délai de vérification diligente dans le dossier de vente d'une partie du lot 3 817 053 située dans le secteur du Parc des Mouettes

## **12. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS**

- 12.1 Implantation d'un sens unique dans diverses ruelles municipales
- 12.2 Modification au contrat entraînant un dépassement des coûts dans le cadre du remplacement du contrepoids de l'ascenseur de l'hôtel de ville

## **13. APPELS D'OFFRES**

- 13.1 Appel d'offres public 2020-37 : entretien électrique des bâtiments municipaux

- 13.2 Appel d'offres public 2020-38 : collecte des déchets porte-à-porte et par conteneur à chargement arrière, transport et élimination
- 13.3 Appel d'offres public 2020-39 : collecte des déchets par conteneur à chargement avant, transport et élimination
- 13.4 Appel d'offres public 2020-40 : exploitation de l'écocentre
- 13.5 Appel d'offres public 2020-41 : construction d'un chalet au parc Lionel-Groulx
- 13.6 Appel d'offres public 2020-43 : plantation et aménagement de fossés urbains
- 13.7 Appel d'offres public 2020-44 : travaux d'excavation et d'entretien en rive des quais au port de Salaberry-de-Valleyfield

#### **14. RÈGLEMENTS GÉNÉRAUX**

- 14.1 Adoption du Règlement 209-22 modifiant le Règlement 209 relatif à la tarification de certains biens, services ou activités et établissant les modalités de dépôt d'une demande de révision de l'évaluation
- 14.2 Adoption du Règlement 216-18 modifiant le Règlement 216 portant sur le stationnement - (RMH-330)
- 14.3 Adoption du Règlement 377-01 modifiant le Règlement 377 sur la mise en œuvre du programme Rénovation Québec de la Ville de Salaberry-de-Valleyfield
- 14.4 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 209-23 modifiant le Règlement 209 relatif à la tarification de certains biens, services ou activités et établissant les modalités de dépôt d'une demande de révision de l'évaluation
- 14.5 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 216-19 modifiant le Règlement 216 portant sur le stationnement - (RMH-330)

#### **15. RÈGLEMENTS D'EMPRUNT**

- 15.1 Adoption du Règlement 387 décrétant divers travaux de réhabilitation du réseau d'aqueduc ainsi qu'un emprunt de 5 400 000 \$ pour pourvoir au paiement desdits travaux
- 15.2 Adoption du Règlement 388 décrétant divers travaux de prolongement du boulevard Sainte-Marie Ouest et de la rue Beaulac ainsi qu'un emprunt de 2 000 000 \$ pour pourvoir au paiement desdits travaux
- 15.3 Adoption du Règlement 390 décrétant divers travaux relatifs au prolongement du canal d'énergie du quartier La Baie ainsi qu'un emprunt de 2 000 000 \$ pour pourvoir au paiement desdits travaux

**15.4** Dépôt du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le Règlement 378

**15.5** Modification du Règlement 381 décrétant la modernisation du réseau d'éclairage public ainsi qu'un emprunt de 2 000 000 \$ pour pourvoir au paiement desdits travaux

**16. RÈGLEMENTS D'URBANISME**

**16.1** Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 150 concernant le zonage afin de modifier certaines zones et normes

**16.2** Dépôt et adoption du projet de règlement 150-33 modifiant le Règlement 150 concernant le zonage afin de modifier certaines zones et normes

**16.3** Avis de motion pour un règlement modifiant le Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale

**16.4** Dépôt et adoption du projet de règlement 153-09 modifiant le Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale

**17. PÉRIODE DE QUESTIONS**

**18. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC**

**19. LEVÉE DE LA SÉANCE**