

ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 20 AVRIL 2021 À 19:00

- 1. RECUEILLEMENT ET OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1** Approbation des procès-verbaux de la séance ordinaire du 16 mars 2021 et des séances extraordinaires des 22 mars, 29 mars et 12 avril 2021
- 5. CABINET DU MAIRE**
 - 5.1** Proclamation de la Semaine de la santé mentale 2021
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 6.1** Adoption de la planification stratégique 2021-2026
 - 6.2** Renouvellement d'ententes tripartites avec l'Office municipal d'habitation de Salaberry-de-Valleyfield et la Société d'habitation du Québec dans le cadre de la construction de logements
- 7. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
 - 7.1** Acceptation de la retraite de madame Josée Lafond au poste de commis aux déboursés au Service des finances et de l'informatique
 - 7.2** Nomination au poste de préposé au réseau au Service de l'environnement et des travaux publics
 - 7.3** Nomination au poste de technicienne en bâtiment au Service de l'environnement et des travaux publics
 - 7.4** Permanence au poste de technicien environnement et arboriculture au Service de l'environnement et des travaux publics

- 7.5 Ratification d'embauche et de départ de personnel pour la période du 14 mars au 17 avril 2021

8. SERVICE DU GREFFE ET DES AFFAIRES JURIDIQUES

- 8.1 Dépôt du procès-verbal de correction de la résolution 2021-03-155
- 8.2 Formation sur les cybercomportements à risque organisée par l'Union des municipalités du Québec dans le cadre de l'assurance de cyberrisques pour le regroupement de municipalités et organismes
- 8.3 Nomination d'un maire suppléant
- 8.4 Nomination de représentants et mise à jour de la liste des responsables de la délivrance des constats d'infraction

9. SERVICE DES FINANCES ET DE L'INFORMATIQUE

- 9.1 Affectation de soldes disponibles de règlements d'emprunt fermés
- 9.2 Approbation des prévisions budgétaires 2021 de l'Office municipal d'habitation de Salaberry-de-Valleyfield
- 9.3 Approbation des registres de chèques, de transferts bancaires et de paiements Internet
- 9.4 Dépôt du rapport budgétaire au 12 avril 2021

10. SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 10.1 Acceptation de l'offre d'achat avec 9314-1414 Québec inc. pour la vente du lot 6 337 738 situé dans l'Écoparc de Salaberry-de-Valleyfield

11. SERVICE RÉCRÉATIF ET COMMUNAUTAIRE

- 11.1 Bail avec la Fabrique de la paroisse Immaculée-Conception de Bellerive relatif à la location de locaux
- 11.2 Bail avec la Fabrique de la paroisse Sainte-Cécile relatif à la location de locaux
- 11.3 Bail avec l'Hôtel Plaza Valleyfield relatif à la location de l'espace Madeleine-Parent pour la tenue de certains événements

- 11.4 Demande à Transports Canada de modifier la vitesse maximale de circulation nautique dans le périmètre de la baie Saint-François de Salaberry-de-Valleyfield
- 11.5 Entente de partenariat avec la Municipalité régionale de comté de Beauharnois-Salaberry sur la gestion des rampes de mise à l'eau publiques sur le territoire
- 11.6 Entente avec Valspec inc. et le Collège de Valleyfield relatif à l'utilisation de la salle Albert-Dumouchel et le Café chez Rose
- 11.7 Protocole d'entente avec Valspec inc. relatif au versement d'une aide financière pour l'exploitation de la salle Albert-Dumouchel du Collège de Valleyfield
- 11.8 Protocole d'entente avec Kayak Valleyfield relatif à la mise à niveau des infrastructures, à des corvées de nettoyage et à la surveillance du parc d'eau vive
- 11.9 Protocole d'entente avec la Chambre de commerce et d'industrie Beauharnois-Valleyfield-Haut-Saint-Laurent relatif à la gestion du marché public
- 11.10 Protocole d'entente avec la Municipalité des Cèdres relatif aux tarifs préférentiels à l'utilisation du Parc régional des Îles-de-Saint-Timothée et de la navette fluviale Les Cèdres/Salaberry-de-Valleyfield
- 11.11 Protocole d'entente avec le Répit le Zéphyr pour la gestion et l'animation du programme d'intégration de loisirs pour les 13 à 21 ans ayant des besoins spécifiques
- 11.12 Protocole d'entente avec Marina Valleyfield relatif à la gestion des quais d'amarrage au parc Delpha-Sauvé

12. SERVICE DE L'INGÉNIERIE

- 12.1 Achat de parties de lots de Diageo Canada inc.
- 12.2 Proposition du ministère des Transports du Québec quant à la rétrocession du pont Saint-Charles

13. SERVICE DE L'URBANISME ET DES PERMIS

- 13.1 Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 30, rue Eugénie afin d'autoriser la marge arrière et réponse à cette demande
- 13.2 Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 56, rue Haineault afin d'autoriser la marge avant et réponse à cette demande

- 13.3** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 77, boulevard Bord-de-l'Eau afin d'autoriser le remplacement du lot 3 593 420 par deux nouveaux lots et réponse à cette demande
- 13.4** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure du 711, boulevard Bord-de-l'Eau afin d'autoriser la largeur de l'habitation et réponse à cette demande
- 13.5** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure sur le lot 5 037 341 situé sur la rue des Poètes afin d'autoriser la construction d'une habitation et réponse à cette demande
- 13.6** Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure sur le lot 6 315 748 situé sur la rue Cheff afin d'autoriser plusieurs demandes et réponse à ces demandes
- 13.7** Autorisation dans le cadre du prolongement des infrastructures sur le boulevard Gérard-Cadieux et de la construction d'une rue
- 13.8** Autorisation dans le cadre du prolongement des infrastructures sur le boulevard Mgr-Langlois
- 13.9** Autorisation pour l'aménagement de terrasses temporaires dans le cadre de la COVID-19
- 13.10** Autorisation pour l'installation d'enseignes temporaires dans le cadre de la COVID-19
- 13.11** Autorisation pour l'installation de cuisines de rue temporaires dans le cadre de la COVID-19
- 13.12** Cession de lots par Développement Simi inc.
- 13.13** Mandat à un cabinet d'avocats pour l'autorisation d'une poursuite en Cour supérieure afin d'obtenir une ordonnance de démolition de la propriété sise au 163, rue Saint-Laurent
- 13.14** Modification de la résolution 2018-02-061 et vente de lots à 12883724 Canada inc.
- 13.15** Réponse à la demande pour autoriser la construction d'une habitation multifamiliale de 10 étages située au coin des rues Buntin et Alphonse-Desjardins en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale
- 13.16** Réponse à la demande pour autoriser la modification d'une enseigne et l'installation de vinyle laminé pour la propriété située au 30, rue Sainte-Cécile en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale

13.17 Réponse à la demande pour autoriser la rénovation de l'annexe arrière et l'installation de bardeaux d'asphalte sur la toiture du nouveau garage détaché situé au 162, rue Champlain en vertu du Règlement 153 concernant les plans d'implantation et d'intégration architecturale

13.18 Vente d'un terrain à 9376-7739 Québec inc.

13.19 Audition des personnes intéressées relativement à la demande de dérogation mineure pour les lots 6 216 132 et 4045 913 situés sur les rues Moco et Tougas afin d'autoriser divers éléments et réponse à cette demande

14. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT ET DES TRAVAUX PUBLICS

14.1 Acceptation du dépôt du bilan final de divers contrats réalisés

14.2 Contrat avec Les Services animaliers de Salaberry-de-Valleyfield relatif au contrôle animalier et à la gestion du refuge et fourrière municipale pour animaux domestiques

14.3 Modification au contrat entraînant un dépassement des coûts pour la rénovation de la toiture du 47, rue Nicholson

15. APPELS D'OFFRES

15.1 Appel d'offres public 2021-02 : reconstruction du chalet du parc Lionel-Groulx

15.2 Appel d'offres public 2021-04 : modules de jeux au parc Champêtre

15.3 Appel d'offres public 2021-05 : réparation de pavage en enrobés bitumineux pour l'année 2021

15.4 Appel d'offres public 2021-06 : fourniture d'enrobés bitumineux pour l'année 2021

15.5 Appel d'offres public 2021-14 : fourniture et plantation d'arbres municipaux

15.6 Appel d'offres public 2021-19 : fauchage des terrains vacants

15.7 Appel d'offres public 2021-20 : végétalisation de fossés urbains

15.8 Appel d'offres public 2021-21 : rénovation de voirie 2021

15.9 Appel d'offres sur invitation 2021-SRC-08 : skate-park au parc Roger-Levert

15.10 Appel d'offres sur invitation 2021-INC-09 : service de réparation et de vérification des camions d'incendie

15.11 Appel d'offres sur invitation 2021-ENV-11 : nettoyage des postes de pompage

16. RÈGLEMENTS GÉNÉRAUX

16.1 Adoption du Règlement 399 modifiant divers tarifs prévus à certains règlements municipaux

16.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 401 visant le projet « Dans ma rue, on joue! »

17. RÈGLEMENTS D'EMPRUNT

17.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 349-01 modifiant le Règlement 349 décrétant des travaux d'agrandissement du bâtiment de la gestion du territoire et de relocalisation de l'abri à sel ainsi qu'un emprunt de 8 200 000 \$ pour pourvoir au paiement desdits travaux

17.2 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 400 décrétant des travaux d'aménagement dans le cadre du projet de la baie Saint-François, phase I, ainsi qu'un emprunt de 7 450 000 \$ pour pourvoir au paiement desdits travaux

17.3 Dépôt du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le Règlement 379

17.4 Dépôt du certificat relatif au déroulement de la procédure d'enregistrement des personnes habiles à voter sur le Règlement 397

18. RÈGLEMENTS D'URBANISME

18.1 Adoption du Règlement 148-10 modifiant le Règlement 148 concernant le plan d'urbanisme

18.2 Adoption du Règlement 150-35 modifiant le Règlement 150 concernant le zonage afin de modifier les zones P-402 et C-401

18.3 Dépôt et adoption du second projet de règlement 150-34 modifiant le Règlement 150 concernant le zonage afin de modifier certaines zones et normes

18.4 Adoption du Règlement 370-01 modifiant le Règlement 370 concernant les ententes relatives à des travaux municipaux pour la réalisation de projets résidentiels

19. PÉRIODE DE QUESTIONS

20. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC

21. LEVÉE DE LA SÉANCE