

ORDRE DU JOUR

SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL 21 SEPTEMBRE 2021 À 19:00

- 1. RECUEILLEMENT ET OUVERTURE DE LA SÉANCE**
- 2. PÉRIODE DE QUESTIONS**
- 3. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR**
- 4. APPROBATION DES PROCÈS-VERBAUX**
 - 4.1** Approbation du procès-verbal de la séance ordinaire du 17 août 2021 et de la séance extraordinaire du 30 août 2021
- 5. CABINET DU MAIRE**
 - 5.1** Motion de félicitations au Service de sécurité incendie
- 6. DIRECTION GÉNÉRALE**
 - 6.1** Appui à la Semaine de sensibilisation à la sécurité ferroviaire
 - 6.2** Acceptation du dépôt du bilan final du contrat de services professionnels d'ingénierie pour le réaménagement de l'entrée principale et des systèmes de pesée et de contrôle au port de Salaberry-de-Valleyfield
- 7. SERVICE DES RESSOURCES HUMAINES**
 - 7.1** Ratification d'embauche et de départ de personnel pour la période du 15 août au 18 septembre 2021
- 8. SERVICE DU GREFFE ET DES AFFAIRES JURIDIQUES**
 - 8.1** Autorisation de signature relativement à l'échange de lots avec 13199169 Canada inc.
 - 8.2** Modification à la grille salariale pour les élections municipales de 2021
 - 8.3** Nomination d'un maire suppléant

9. SERVICE DES FINANCES ET DES TECHNOLOGIES DE L'INFORMATION

- 9.1** Approbation des registres de chèques, de transferts bancaires et de paiements Internet
- 9.2** Dépôt du rapport budgétaire au 14 septembre 2021
- 9.3** Acceptation du dépôt du bilan final de divers contrats réalisés
- 9.4** Annulation de soldes résiduares
- 9.5** Désignation de la signataire des comptes bancaires à la Banque Nationale du Canada
- 9.6** Désignation de la signataire des comptes bancaires à la Caisse Desjardins de Salaberry-de-Valleyfield
- 9.7** Désignation et mise à jour de la liste des responsables désignés des dépenses

10. SERVICE DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

- 10.1** Affectation au fonds de Développement industriel
- 10.2** Autorisation de fermeture de rue pour l'événement d'ouverture du bistro Passion Saveurs Keto+
- 10.3** Acceptation de la promesse d'achat relative au lot 6 442 436 situé dans l'Écoparc de Salaberry-de-Valleyfield
- 10.4** Vente d'une partie du lot 4 862 461

11. SERVICE RÉCRÉATIF ET COMMUNAUTAIRE

- 11.1** Accessibilité et mise en valeur de l'Aqueduc Saint-Pierre
- 11.2** Adoption de la politique et du plan d'action dans le cadre de la démarche MADA (Municipalité Amie Des Aînés)
- 11.3** Affectation de budget de quartier pour la réalisation de divers travaux au Parc-École Saint-Eugène
- 11.4** Affectation du fonds des parcs pour la réalisation de divers travaux

- 11.5 Nomination du conseil d'administration du Comité organisateur des Fêtes du 150e anniversaire de la Ville de Salaberry-de-Valleyfield

12. SERVICE DE L'INGÉNIERIE

- 12.1 Acceptation du dépôt du bilan final de divers contrats réalisés
- 12.2 Octroi d'un contrat gré à gré à l'entreprise Shellex Groupe Conseil inc.

13. SERVICE DE L'URBANISME ET DES PERMIS

- 13.1 Autorisation de délivrance d'un certificat de non-objection dans le cadre du projet Chenail, phase II
- 13.2 Autorisation de délivrance d'un certificat de non-objection dans le cadre du projet de développement domiciliaire du secteur Pointe-Meloche
- 13.3 Demande de dérogation mineure des 516 et 520, Croissant Jacques-Cartier afin de permettre que l'élévation maximale du plancher du rez-de-chaussée des futures constructions soit de 2,4 mètres par rapport au centre de la rue
- 13.4 Demande de dérogation mineure des 555 et 587, boulevard Pie XII afin d'autoriser la mise en place d'un muret de 2,74 mètres en cour avant
- 13.5 Demande de dérogation mineure du 34-36, rue Ogilvie afin d'autoriser la présence d'une véranda existante dans la cour avant
- 13.6 Demande de dérogation mineure du 150, rue Champlain afin de permettre que le total des marges latérales pour la construction de la phase II de la résidence pour étudiants soit de 3,30 mètres
- 13.7 Demande de dérogation mineure du 191, rue Maden afin d'autoriser une marge arrière pour le bâtiment principal existant de 0,92 mètre
- 13.8 Demande de dérogation mineure du 445, rue de la Traversée afin d'autoriser l'installation d'une clôture de 3 mètres de hauteur dans la marge avant prescrite
- 13.9 Demande de dérogation mineure du 471, rue de la Traversée afin d'autoriser une profondeur minimale de lot de 20,68 mètres pour le futur lot 6 455 820
- 13.10 Demande de dérogation mineure du 955, rue des Berges afin de permettre une élévation du rez-de-chaussée du bâtiment principal projeté de 1,84 mètre par rapport au niveau du centre de la rue adjacente
- 13.11 Demande de PIIA : autoriser la construction de 6 habitations unifamiliales jumelées dans la zone H-645 situées sur la rue des Pins et des Tilleuls

- 13.12** Demande de PIIA : autoriser la construction de 21 habitations multifamiliales dans la zone H-232 situées sur la rue Tougas
- 13.13** Demande de PIIA : autoriser la construction d'un agrandissement au coin des rues Moise-Plante et Salaberry pour le département de fermentation
- 13.14** Demande de PIIA : autoriser la démolition du bâtiment principal situé au 13, rue Lemay
- 13.15** Demande de PIIA : autoriser la modification de l'apparence extérieure de l'ancien poste de police situé au 47, rue Nicholson
- 13.16** Demande de PIIA : autoriser la modification de l'apparence extérieure de l'Hôtel Plaza située au 40, avenue du Centenaire
- 13.17** Demande de PIIA : autoriser le remplacement des portes et fenêtres et l'ajout d'un garde-corps sur la galerie avant du bâtiment principal situé au 221, rue Salaberry
- 13.18** Entente relative à des travaux municipaux pour la réalisation de la phase III du projet Place Carrière
- 13.19** Modification de la convention d'indemnisation relative à la vente du lot 6 445 653
- 13.20** Nomination de lieux, parcs et rues
- 13.21** Résolution – Demande de PPCMOI 2021-0074 – 50, rue Saint-Louis
- 13.22** Vente du lot 6 466 319 à Ernest Montpetit & fils inc.

14. SERVICE DE L'ENVIRONNEMENT

- 14.1** Prolongation du contrat relatif à l'exploitation des ouvrages d'assainissement des eaux usées

15. SERVICE DES TRAVAUX PUBLICS

- 15.1** Acceptation du dépôt du bilan final de divers contrats réalisés
- 15.2** Affectation de budget du quartier de Saint-Timothée pour la réalisation de travaux d'améliorations de revêtement de la Montée Pilon
- 15.3** Demande de prix 2021-DP-TP-01 : identification des circuits électriques, panneaux et interrupteurs – Bâtiments municipaux

15.4 Mandat à un architecte pour la rénovation de divers bâtiments communautaires

15.5 Modification au contrat entraînant un dépassement des coûts relatif à la mise en pile des neiges usées après tassement

16. APPELS D'OFFRES

16.1 Appel d'offres public 2021-34 : réfection de sentiers piétonniers au Parc Sauvé

16.2 Appel d'offres public 2021-36 : remplacement des appareils respiratoires

16.3 Appel d'offres sur invitation 2021-INF-17 : location de services de télécommunications

17. RÈGLEMENTS GÉNÉRAUX

17.1 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 216-24 modifiant le Règlement 216 portant sur le stationnement (RMH-330)

17.2 Adoption du Règlement 274-02 modifiant le Règlement 274 relatif à la circulation des camions et des véhicules-outils

17.3 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 386 concernant les animaux

17.4 Avis de motion et dépôt du projet de règlement 218-10 modifiant le Règlement 218 portant sur les nuisances - (RMH-450)

17.5 Adoption du Règlement 398 concernant la mise en œuvre du programme Rénovation Québec de la Ville de Salaberry-de-Valleyfield

18. RÈGLEMENTS D'EMPRUNT

18.1 Adoption du Règlement 408 décrétant l'acquisition du lot 4 516 595 ainsi qu'un emprunt de 4 142 000 \$ pour pourvoir à son paiement

19. PÉRIODE DE QUESTIONS

20. COMMUNICATIONS DES MEMBRES DU CONSEIL AU PUBLIC

21. LEVÉE DE LA SÉANCE